

ir. Peter van Gerwen, architecten
bureau voor energie ontwerp, architectuur & stedenbouw, Amersfoort.

Architectuur vormt een uitdrukking, een expressie van functies, ruimten, vormen, kleuren en identiteiten, tot een compositie gemaakt. Het ontwerpen van woningen en gebouwen is onze specialiteit. Het bureau is rond 1985 opgericht door ir. Peter van Gerwen. We zijn begonnen vanuit een ecologische gedachte, welke door de jaren heen getransformeerd is van passieve zonne energie toepassingen tot duurzaam bouwen en duurzame stedenbouw. We hebben de oorspronkelijke energie- ontwerpuitgangspunten enigszins gerelativeerd, omdat woonkwaliteit en stedenbouwkundige kwaliteit van meer elementen afhankelijk zijn. De menselijke maat en schaal (individuele expressie) zijn verder van groot belang. We hebben o.a. meegewerkt aan Ecologia, een milieuwijk in Alphen a.d. Rijn, Kattenbroek/Nieuwland/Vathorst in Amersfoort, Dichteren-Doetinchem, Oikox- Enschede, Almere, Sneek, Franeker, Hogeveen, Hengelo, Almelo en verder op een groot aantal andere vergelijkbare lokaties in Nederland. Onze architectuur wordt gekenmerkt door een strakke architectuur, met materialisaties in metselwerk, stucwerk en hout.

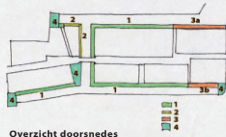
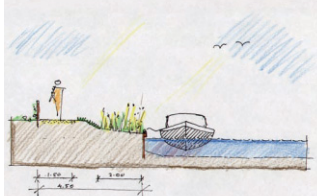
Snelliuspod 83b
3817 TN RMGERSFOORT
tel.: 033- 4650768
gerwen.arch@hetnet.nl

www.gerwenarchitecten.nl

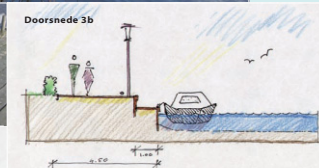
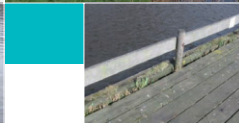
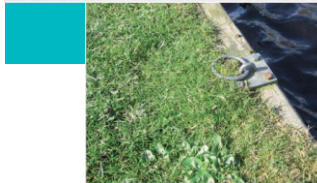
Wenjen oan nij wetter

SCHAAL 1:250

Doorsnede 1



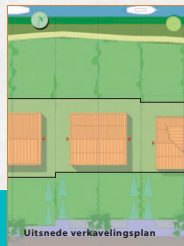
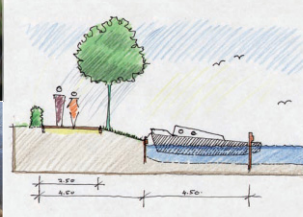
Overzicht doorsnedes



Doorsnede 3b



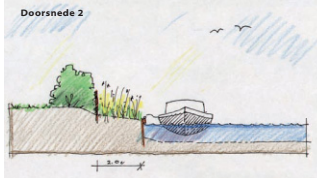
Doorsnede 3a



Uitsnede verkavelingsplan

Keuze aan de koper
Het licht groen geïmpreerde gebied rondom de woningen is de zone waar uitbouwen, erkers, garages en/of bergingen geplaatst kunnen worden. Hierbij kan de koper kiezen uit een breed scala aan mogelijkheden. Ook kan de koper kiezen tussen een woonkamer die tuin- of straatgericht is.

Doorsnede 2



Doorsnede 4





Wenjen oan nij wetter





12 woningen: twee onder een kap

BEMOG Projectontwikkeling B.V., Jufferenwal 30,
tel: 038 - 331 58 99
Postbus 30200, 8300 CE Zwolle
fax: 038 - 331 26 61
internet: www.Bemog.nl
Email: zwolle@bemog.nl





"Vue Generale"

Beek woningen

Kleurenschema
Bouwbesluitberekeningen
EPC berekeningen



8 woningen: Vrijstaand

Bouwwontwikkeling De Bongerd V.O.F.
Postbus 686, 7550 AR, HENGELO

tel: 074-2551551
fax: 074-2551552



"Wintertuinen, Rainbow Station"

Petrus Hottonserre: vervanging Atriumkap
Locatie: Petrus Hottonserre/ Laan der Hoven,
Kattenbroek, Amersfoort

Bouwaanvraagtekeningen
& Details

VITALIS,
Blekerssingel 1-5, 3802 RH, AMERSFOORT
tel: 033- 4502111
fax: 033- 4552803
Email: w.pijper@vitaliswonen.nl



Het Onderdijs

19 eengezins-, 11 twee onder een kap en 8 vrijstaande woningen in het Onderdijs te Kampen.

HET ONDERDIJS KAMPEN



Straatgevels eengezins woning en hoekwoning type A



11 woningen aan Nieuwe Land



3 woningen aan het Onweers Kamp

"De Hoogte"

De woningen.

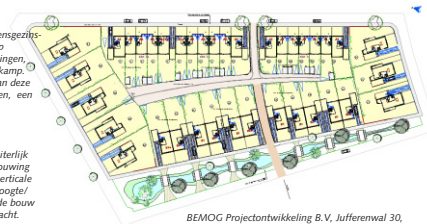
Het plan omvat 37 woningen bestaande uit 19 eengezinswoningen aan Lange Rille, 11 twee onder een kap woningen aan Nieuwe Land en 8 vrijstaande woningen, waarvan 5 aan Twiegeveerd en 3 aan Onweers kamp. Er zijn drie type woningen A, B en C. De gevels van deze woningen zijn uitgevoerd in twee kleuren baksteen, een roodbruin gemeneerde steen en een abrikoze perzikachtige steen.

Planfilosofie

"De Hoogte" wordt een buurt met een modern uiterlijk met een hogere bebouwing. Door de hogere bebouwing spelen verticale lijnen een belangrijke rol. Deze verticale gerichtheid wordt ondersteund door een goede hoogte/breedte verhouding van de woning. Kwaliteit in de bouw zit ook in details. Deze krijgen daarom veel aandacht. Blinde muren worden voorkomen en aandacht voor erfafscheidingen, carports en de plaatsing van afvalbakken leiden tot een verzorgd straatbeeld.

Verkoopprijzen

Eengezinswoningen type A	v.a. 214500,-
Twee onder een kap woningen type B	v.a. 329000,-
Vrijstaande woningen type C1	v.a. 425000,-
Vrijstaande woningen type C2	v.a. 410000,-



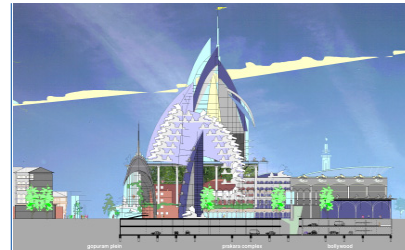
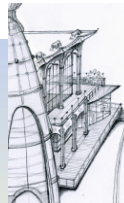
BEMOG Projectontwikkeling B.V. Jufferenwal 30,
tel: 038 - 331 58 99 Postbus 30200, 8300 CE Zwolle
fax: 038 - 331 26 61 internet: www.bemog.nl
Email: zwolle@bemog.nl

DE GILDEN Ontwikkeling Kampen, Betonstraat 9,
tel: 038 - 333 0 111 Postbus 67, 8260 AB Kampen
fax: 038 - 332 9 880 internet: www.degilden.nl
Email: bouwbedrijf@degilden.nl

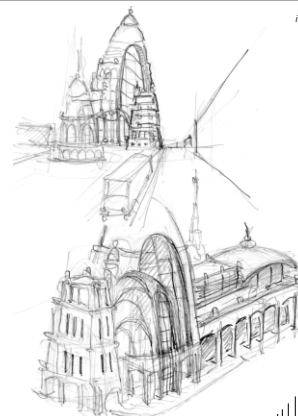


Straatgevels vrijstaande woning type C2

ir peter van gerwen architecten



impressies

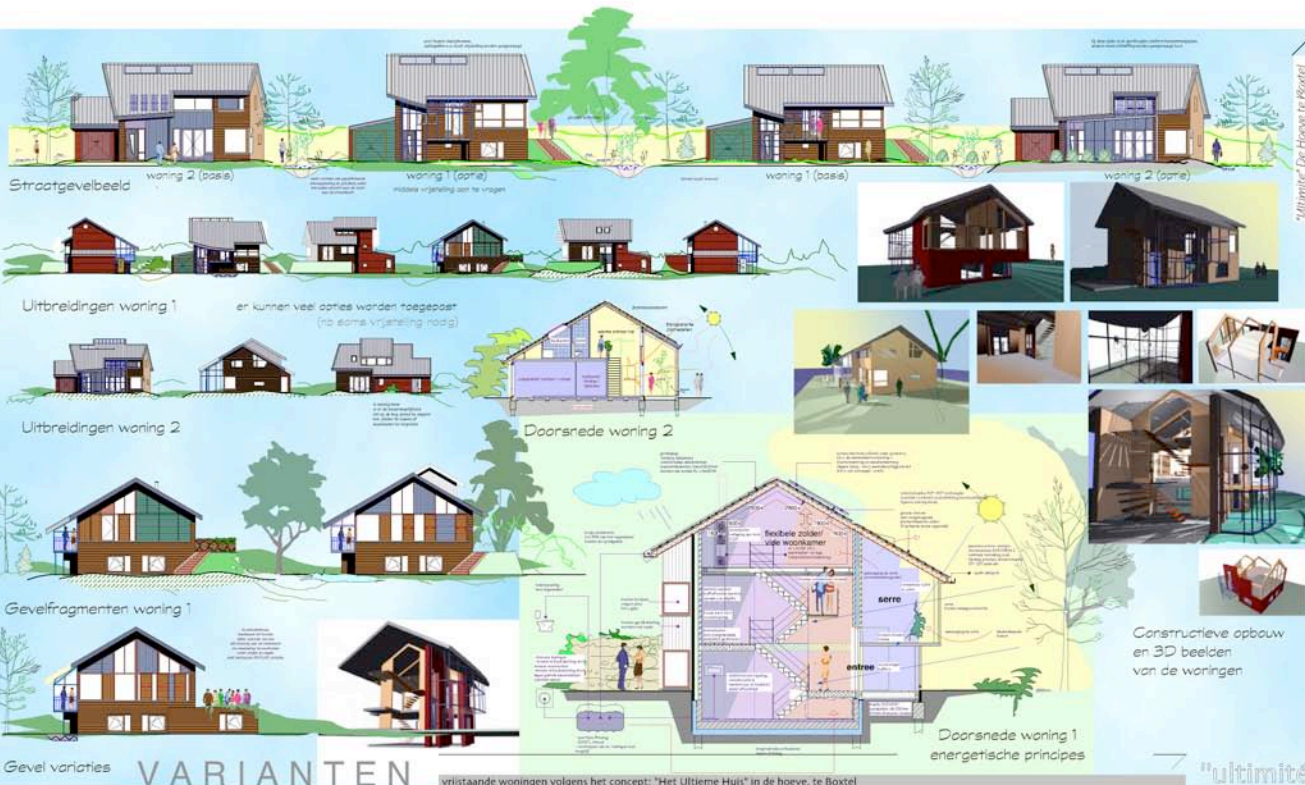


ir peter van gerwen

 **architecten**

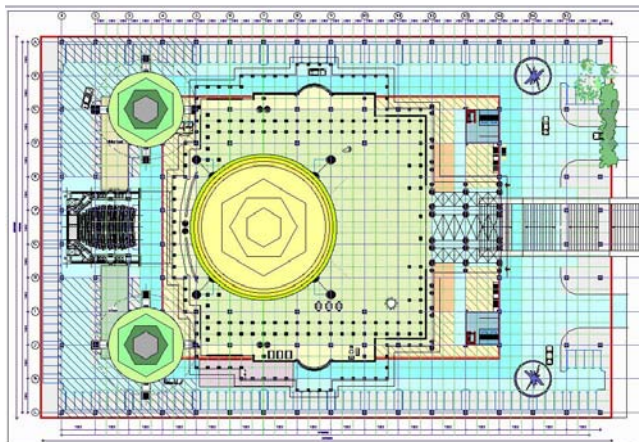
bureau voor
energie ontwerp
architectuur &
stedenbouw

snelliuspod 23
3817 TN omersfoort
tel: 033 - 4611725





Mandir "Maa Chandi" Hindoetempel te Rotterdam



plattegronden, functionele analyse



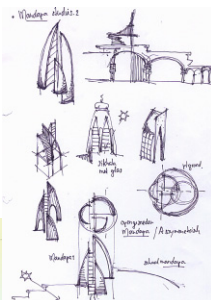
wensen, eisen, werkwijze conform
Engeland/India programma



op dezelfde wijze zoals in London een tempel is gebouwd, zal dit complex voorzien worden van marmere elementen



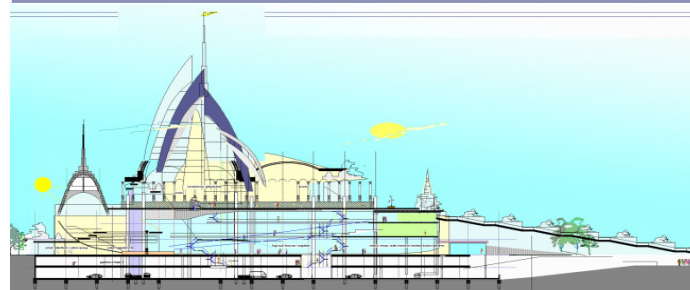
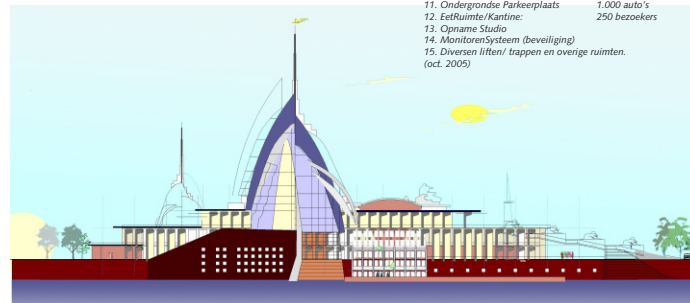
opdrachtgever:
Maa Chandi Foundation, Rotterdam



ontwikkeling mandapa's



gevelschetsen



gevelstudies en doorsnede, programma van eisen ontwikkeling

Bouw van het Mega Mandir Complex

De "Maa Chandi Foundation" is van plan een "Mega Mandir Complex" realiseren, volgens dit voorlopig p.v.e.:

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Mandir: | 3.000 bezoekers |
| 2. Concert/Gala-zaal: | 6.500 bezoekers |
| 3. Kleine-zaal: | 400 bezoekers |
| 4. Bioscoop: | 450 bezoekers |
| 5. School: | 150 leerlingen |
| 6. Bibliotheek: | 100 lezers |
| 7. OuderenClubhuis: | 100 ouderen |
| 8. Mega Store (winkel): | 400 bezoekers |
| 9. VergaderRuimte: | 35 bezoekers |
| 10. YogaRuimte: | 50 leerlingen |
| 11. Ondergrondse Parkeerplaats: | 1.000 auto's |
| 12. EetRuimte/Kantine: | 250 bezoekers |
| 13. Opname Studio | |
| 14. MonitorenSysteem (beveiliging) | |
| 15. Diversen liften/ trappen en overige ruimten. | |
- (oct. 2005)



Kollenveld tuindorp

"Eikenhaege & Bekenhaege"

Eikenhaege: 10 twee onder een kap woningen in Kollenveld, te Almelo (2005)



Twenteland V.O.F.
Postbus 877
7550 AV Hengelo

Straatgevels twee onder een kap en hoekwoning



ir peter van gerwen



Kollenveld tuindorp

"Eikenhaege & Bekenhaege"

Bekenhaege:
16 vrijstaande seniorenwoningen in Kollenveld, te Almelo

30-er jaren- woningen en seniorenwoningen:

Twenteland v.o.f. heeft in samenwerking met 3 architectenbureaus het oostelijk deel van het plan Kollenveld ontworpen. Het stedenbouwkundig plan van de gemeente Almelo is uitgangspunt geweest voor het ontwikkelen van bijzonder mooie woningen op ruime kavels, gelardeerd met wadi- achtige groenstructuren.

Het is een fantastisch plan geworden waarin elementen als groen, water en bebouwing evenwichtig samengebracht zijn. Twee deelplannen, door ons bureau ontworpen, zijn op deze en voorgaande pagina afgebeeld: n.l. Eikenhaege en Bekenhaege.

Eikenhaege omvat een a- symmetrische 30- jaren compositie en Bekenhaege een rythmische structuur. De doelgroep voor Bekenhaege is senioren. Bij de woningen zijn veel opties als keuzemogelijkheid meegenomen.

verkoopprijzen maart 2005:
gemiddeld (Eikenhaege):
268.000,- euro (300 m2) tot 320.000,- euro
(578 m2)



Twenteland V.O.F.
Postbus 877
7550 AV Hengelo

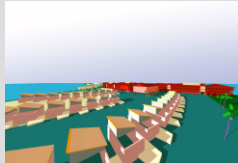
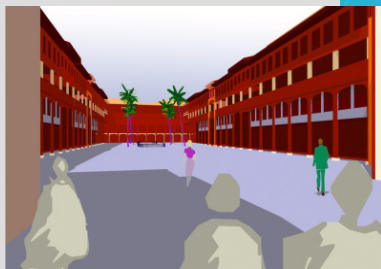
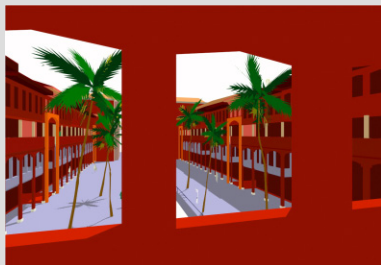


ir peter van gerwen





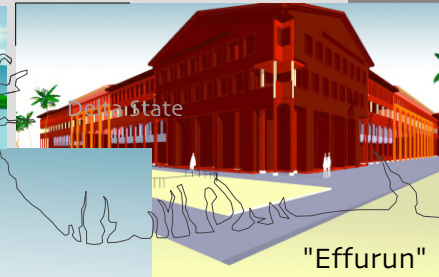
"Asaba"



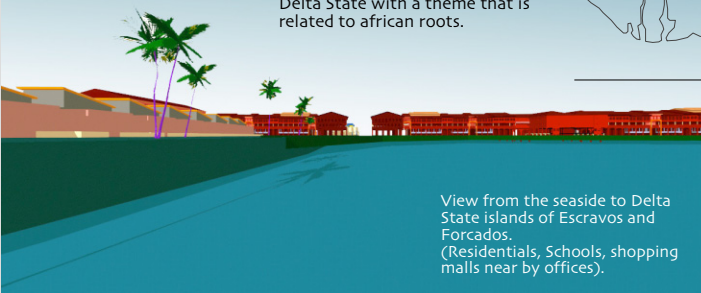
"Sapele"



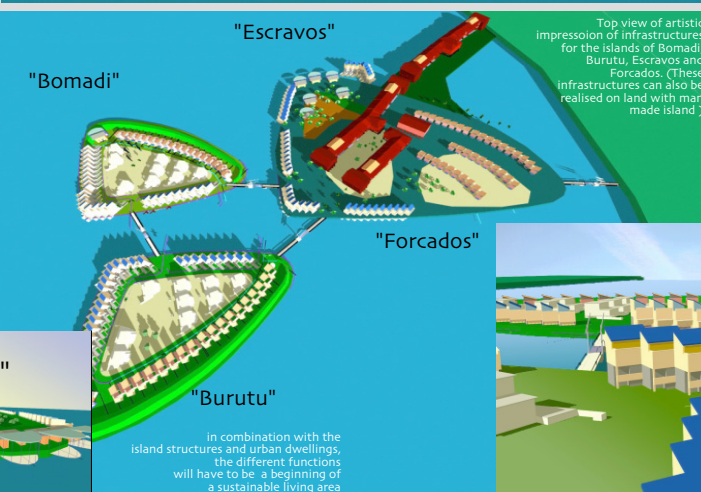
This is just an artistic impression of a shopping mall designed for Delta State with a theme that is related to african roots.



"Effurun"



View from the seaside to Delta State islands of Escravos and Forcados. (Residentials, Schools, shopping malls near by offices).



"Bomadi"

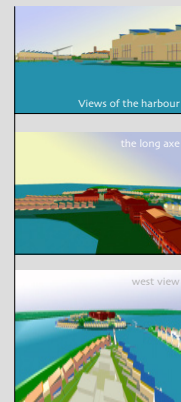
"Escravos"

Top view of artistic impression of infrastructures for the islands of Bomadi, Burutu, Escravos and Forcados. (These infrastructures can also be realised on land with man made island)

"Forcados"

"Burutu"

In combination with the island structures and urban dwellings, the different functions will have to be a beginning of a sustainable living area



Views of the harbour

the long axe

west view

"Ughelli"



"the Islands & Mall"

Delta Developments, Nigeria

Development:
EZRA CONSULTING
Architect:



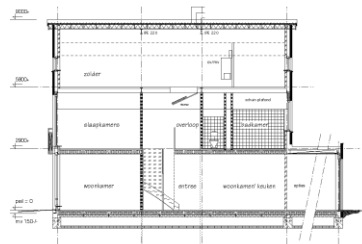
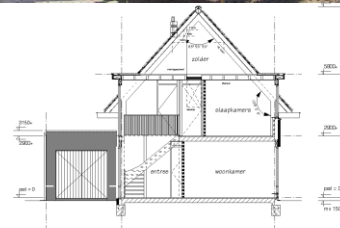
4 woningen Oldebroek

In de gemeente Oldebroek worden een viertal van deze woningen gebouwd, waarbij de koper kan kiezen uit een groot aantal opties, zoals aanbouwen, voor- en zij- erkers, hoge erkers, dakkapellen etc. De woningen zijn in de dorps sfeer goed inpasbaar en voldoen aan het nieuwe bouwbesluit.

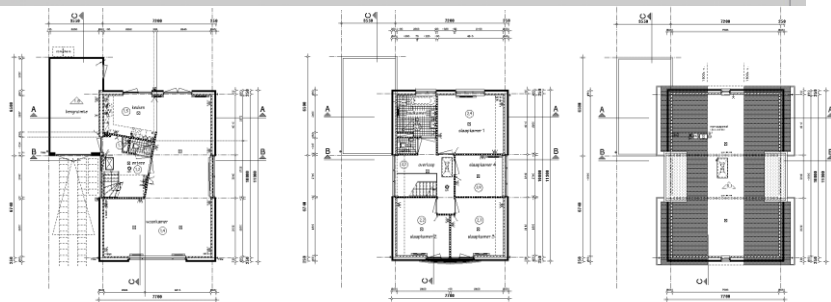
verkooprijzen 2005: v.a. 300000,-



straatgevelbeeld



doorsneden



plattegronden

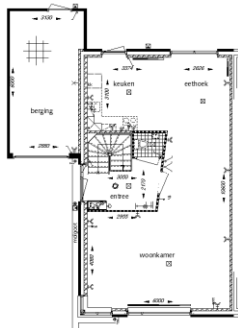
Almelo (Nijrees), Delden en Enschede (Oikos)



Straatgevels twee onder een kap en hoekwoning te Almelo (Nijrees/ Bemog) 2005



Twee onder een kap woningen te Enschede (Oikos/ NCB)



Twee- onder een kapwoningen, als simpele tuindorpwoning

Twee onder een kap woningen te Delden (Droste) 2005

Particulier opdrachtgeversplan:

VATHORST: 4 woningen en 1 boerderij

Door 5 families, in eigen beheer ontwikkeld.
Rondom een boerderij, welke ook door ons gerestaureerd is, zijn 4 verschillende woningen ontworpen in de sfeer van een woonhof. Oplevering feb. 2005



Vathorst, "De Linthof"



wonen aan het plein

8 vrijstaande woningen "Arpeggio" in de Eekmaat West, (Eschmarke) te Enschede.
In de Eekmaat te Enschede, haaks aan de Water- weegbreelaan en langs de kloostermuur worden 8 vrijstaande woningen gerealiseerd.



De woningen hebben een dwars- typologie, ruime begane grond, slaapkamers en dakterras op 't zuiden.
Het materiaal van de woning bestaat uit een donkerrode baksteen, de dakopbouw uit onderhoudsarm hout. Erkers en carport behoren tot de mogelijkheid en worden optioneel aangeboden. De woningen zijn met elkaar verbonden d.m.v. een slingerende pergolaconstructie die tevens als erfafscheiding dient. Voor de pergola op openbaar gebied ligt een voetpad met waterpartij en bomenrij. De voetpaden, inritten wadi's en bruggetjes worden door de gemeente aangelegd.

"Arpeggio"

8 vrijstaande woningen in de Eekmaat West (Eschmarke) te Enschede

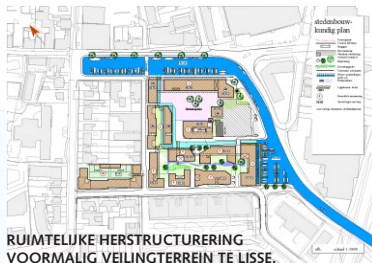


Droste
vastgoedontwikkeling



ir peter van gerwen architecten

stedelijke herontwikkeling masterplan "HoBaHo"



In opdracht van de Hollandsche Maatschappij voor Vastgoed Ontwikkeling te Alkmaar hebben we een ruimtelijke studie gemaakt voor dit gebied nabij de binnenstad van Lisse.

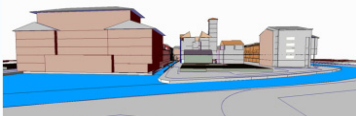
Het geheel vormt een intensieve bebouwing, waarbij de stedenbouwkundige visie gebaseerd is op fijnchalige ruimtelijke elementen uit Toscane, motieven uit de renaissance en opdeling van het gebied in herkenbare eenheden. Het plangebied omvat circa 300 woningen, winkels en bedrijfsruimten.

2000 m2 kantoorruimte, 2 laagse parkeervoorzieningen (ca. 800 parkeerplaatsen) en water als bijzonder element. Het is de bedoeling om de oude haven weer in ere te herstellen. Verder zijn de gebouwen verbonden door looproutes op niveau en bebouwde bruggen. Er zijn 5 zones te onderscheiden: haven met boulevard, plein met campanie, grachtenstraat en groene binnenzone. Links wordt een hofje gecreëerd.

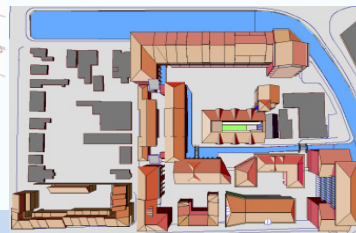
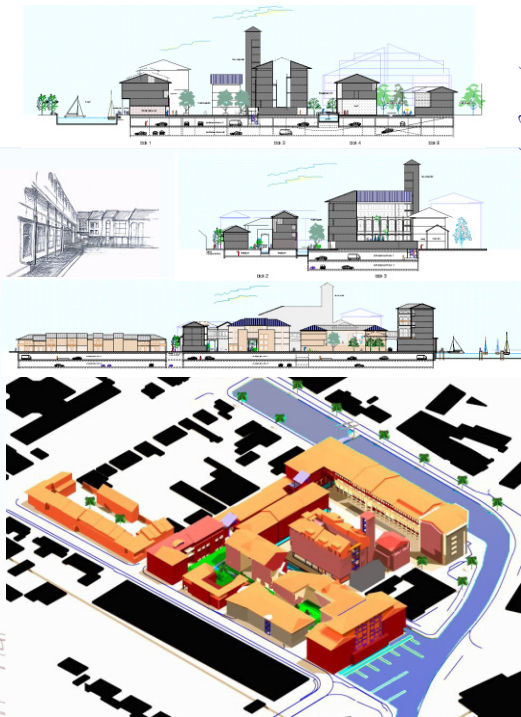
Benaderingswijze ruimtelijk concept

Bij het stedenbouwkundige plan voor het HoBaHo-plangebied wordt gestreefd naar de meest geoptimaliseerde relatie tussen compactheid, ruimtelijkheid en belevingskwaliteit.

De kwaliteit van de ruimte wordt voor een belangrijk gedeelte bepaald door vloeroppervlak, verdiepingshoogte en omvang van de buitenruimte. In afgeleide betekenis is ruimtelijkheid als belevingswaarde niet zonder meer recht evenredig met de daadwerkelijke fysieke objectieve maat. Uitzicht, zichtlijnen en oriëntatiepunten kunnen bijvoorbeeld een positieve invloed op de (subjectieve) beleving van de inpassing ruimtelijkheid hebben.



deHollandsche
vastgoedontwikkeling
Alkmaar



HoBaHo



Lijpstraat

Binnenhof

plein

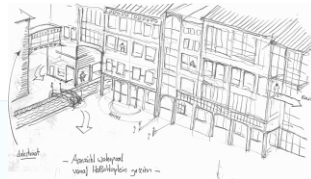
Plein Hofhof

De hof van het Hof van de

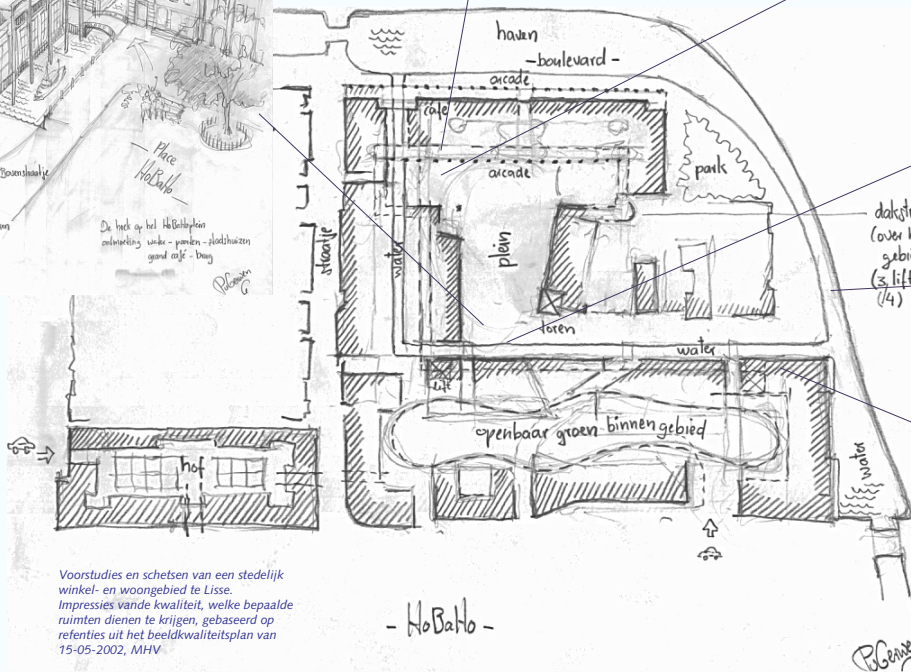
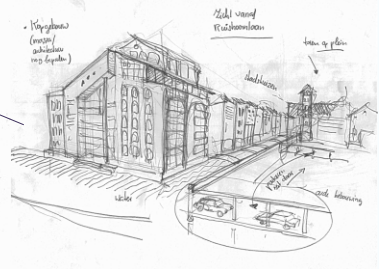
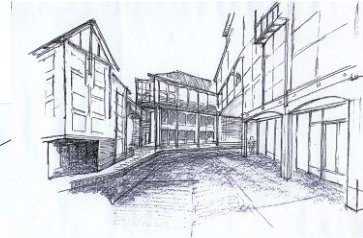
ontworpen voor - personen - plekken -

groot café -

Plein



het plein zal een toskaanse sfeer gaan uitstralen, verticale gevelgeleding, water langs de gevels, bovenstraatjes als verbinding van de blokken middels overbouwde bruggen

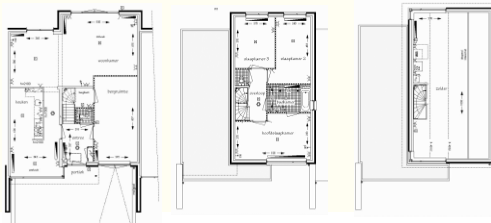
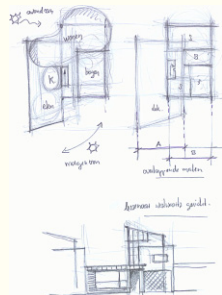


Voorstudies en schetsen van een stedelijk winkel- en woongebied te Lisse.
Impressies vande kwaliteit, welke bepaalde ruimten dienen te krijgen, gebaseerd op referenties uit het beeldkwaliteitsplan van 15-05-2002, MHV

"31 fleurisse-woningen", Nijrees- Almelo

impressions

Duurzaam bouwen :
Project "Avenue", 17 woningen Nijrees, Almelo



Dubo

Stedebouwkundige uitgangspunten:

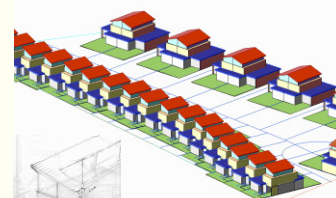
stedebouwkundig ontwerp en verkaveling:

- geschakelde dwarskapwoningen met morgen zon in eetplek en
- avondzon in woongedeelte (keuken centraal) micromilieue:
- lozing van regenwater via molgoten (open infiltratie)

belevingsaspecten:

- variatie door verschil in oost- west richting beleving
- herkenbare vorm door schuine (erkers aan) voorgevels;
- kleuraccenten bij woningen/ overstekken/ asymmetrie

verder een ruime toepassing van integraal keten-beheer en energiebesparing



BEMOG

Projekt
Ontwikkeling

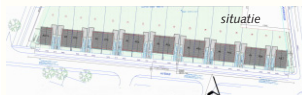
opdrachtgever: BEMOG Projekt Ontwikkeling
Postbus 26, 8860 AP, Kampen
tel: 038-3315899 fax: 038-3312661

ir peter van gerwen architecten

"Nijrees" Almelo

NIJREES: 14 twee onder een kap- woningen en 2 vrijstaande woningen

Duurzaam bouwen : Project "Avenue", 16 woningen Nijrees, Almelo



situatie



Begane grond tussenwoning type At



Straatgevel type At



Begane grond eindwoning type Ak



Planfilosofie

Door de tuin- en landschaparchitect Lode-wijk Baljon is een beeldplan gemaakt waarop het stedenbouwkundige plan is gebaseerd. Het plan wordt gekenmerkt door een heldere structuur met lange lanen, uitgestrekte grasstroken en duidelijke overgangen van prive naar openbaar. Door de ontwikkelaars en de bouwers worden hagen en beplantingen meegenomen in de aanleg.

Bouwplan

Aan de Avenue zijn een 14-tal ruime 2/1 kap woningen met bergruimte en 2 vrijstaande woningen met bergruimte en een erker gerealiseerd. De woningen worden gekenmerkt door de bijzondere kap, voorzien van grote dakoverstekten met aan de voor- en achterzijde een larikshouten spant.

verkooprijzen 2004:
tussenwoning v.a. 219750,-
kopwoning v.a. 262750,-

BEMOG

Projekt
Ontwikkeling

opdrachtgever: BEMOG Projekt Ontwikkeling
Postbus 26, 8260 AP, Kampen
tel: 038-3315899 fax: 038-3312661

ir peter van gerwen architecten

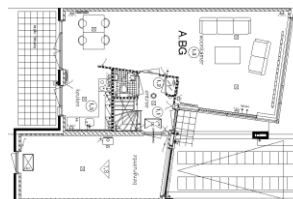
"Nijrees" Almelo

"10 dubbele-woningen" 't Broek, Hengelo

"Solista Duo"

De woningen van Het Broek Zuid karakteriseren zich door de opbouw in blokvormen, schijven en zolder opbouwen. Uitgangspunt is een asymmetrische structuur van de zolders met zuidwaarts gerichte dakkvallen. De erkers geven een verbinding en horizontaliteit tussen de woningen. Ook zijn dakoverstekten toegepast, welke een sjeke uitstraling geven en zorgen voor b.v. schaduw in de zomer.

Er zijn twee type woningen A en B. De gevels van deze woningen zijn uitgevoerd in drie kleuren baksteen, een roodbruin geventileerde steen, een afrikose perzikachtige steen en een zwarte steen. De begane grond is bij alle typen het zelfde. De verdieping van Type A bestaat uit 4 slaapkamers en een badkamer. Die van type B uit 3 slaapkamers en badkamer. De zolderopbouw van type A zijn in hout uitgevoerd (men vindt hier ook de dakterrassen) en die van B met zadeldakken waardoor ruime zolders ontstaan. Elke woning heeft een eigen zolder met daarop een wasmachine aansluiting en een aansluiting voor de ketel. Verder zal bij type A warmteterugwinning worden toegepast en bij type B lage temperatuurverwarming.



plattegrond tussenwoning



Gevelaanzicht type Ak

Ontwikkeling:

SAMA Delden Projecten b.v.
De Dennen 7
Postbus 12
7490 AA, Delden: 074-3761819
fax. 074-3763366

Ontwerp:

ir. Peter van Gerwen Architecten
Snelliuspad 23
3817 TN, Amersfoort

Woningdifferentiatie

8 dubbele woningen met zolderopbouw
2 dubbele woningen met zadeldak

verkoop prijzen:

prijzen zijn vanaf 180.000 euro

ir peter van gerwen architecten

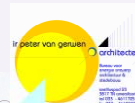
Het Broek

"Hengelo"



Luchtige erkers

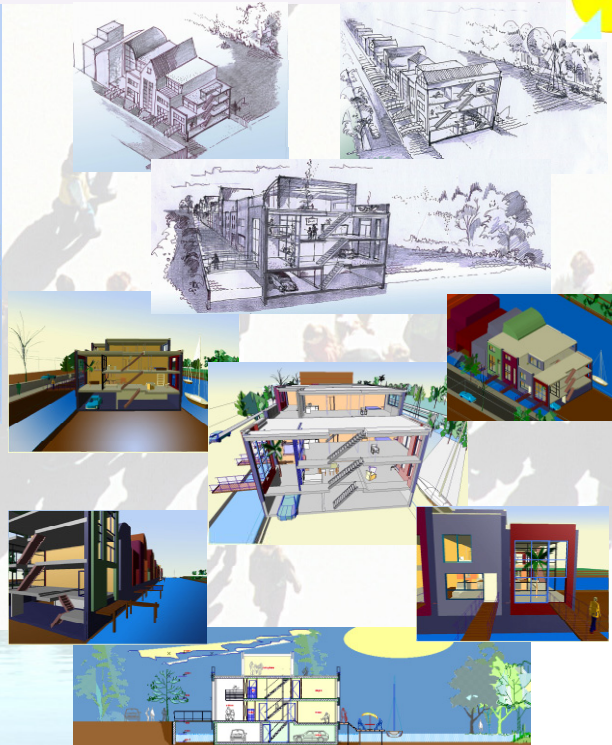
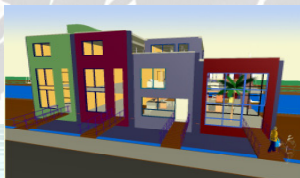
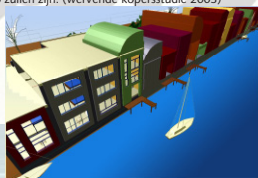
33 woningen De Laak Vathorst te Amersfoort



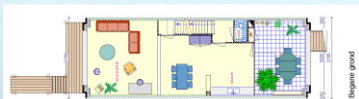
De Laakse Werf



De Laakse werf is een project van Heijligers projectontwikkeling bv in de nieuwe wijk Vathorst in Amersfoort. De wijk wordt een waterstad, veel water en bruggen. Het project bestaat uit 33 woningen met 6 verschillende concepten, 5 verschillende gevels (raamindelingen, dakvormen) en 3 soorten materialen (baksteen, hout en leien). Het is de bedoeling dat de kopers naar eigen smaak een woning kunnen samenstellen die vanaf 420.000 euro te koop zullen zijn. (wervende kopersstudie 2003)



Heijligers Projectontwikkeling B.V.





Vijf geschakelde woningen aan de Londenstraat



D opdrachtgever:
Droste Vastgoedontwikkeling b.v.
Hengelo

één vrijstaande woning aan de Toulonstraat, individueel ontwerp



Stedebouwkundige uitgangspunten:

project met 3 verschillende hoofdtypen, 5 twee onder een kap- woningen, 1 vrijstaande plus twee andere vrijstaande woningen. De Londenstraat valt binnen het thema met traditionele langskappen. De Toulonstraat heeft als thema, traditionele puntkappen, vrijstaand karakter (2003/4)



twee vrijstaande woningen aan de Toulonstraat



ir peter van gerwen architecten

"Londen/ Toulon" Hengelo

Erflanden te Hoogeveen



kapwoning aan elkaar. In dit ontwerp liggen de woonkamers aan de buitenzijde en zijn de garages inwendig.
Alle woningen hebben uiteraard een eigen achterom.

De uitstraling van de woningen doet aan chalets denken. De architectuur kenmerkt zich door forse dakoverstekten en gekleurd stucwerk. De woningen zijn ruim opgezet met op de begane grond een oppervlak van ca. 100 m² en op de verdieping 55 m². realisatie: medio 2003



"27 verander woningen" erflanden Hoogeveen 'Persoonlijk wonen'

Het project Erflanden is in opdracht van het Bouwfonds ontworpen. Erflanden bestaat uit 27 woningen volgens het principe van 'persoonlijk wonen' en wordt gebouwd in cluster 6 aan de Meerval (fase 2-zuid).

'Persoonlijk wonen' wil zeggen dat u behalve voor het basisontwerp kunt kiezen voor zeer veel uitbreiding en indelingsvarianten. Zelfs de kleurstelling van de woning kunt u in sommige gevallen zelf bepalen.

Het basisontwerp is voor Erflanden uniek. Normaal grenzen de woonkamers van eentwee-nder-een-



bouwfonds
wonen

ir peter van gerwen architecten

"27 verander woningen" Erflanden Hoogeveen

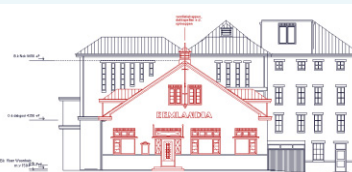
Rijksmonument "Eemlandia" - Bunschoten

Voormalige stoomzuivelfabriek "Eemlandia" te Bunschoten

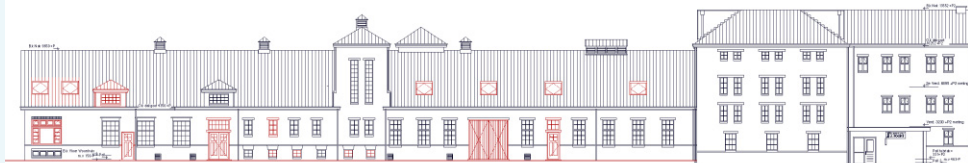
In opdracht van de Hollandsche Maatschappij voor Stadsherstel B.V. hebben we de uitwerking verzorgd voor de renovatie van het Rijksmonument Eemlandia te Bunschoten, voorheen een stoomzuivelfabriek. Dit rijksmonument is in 1928 gebouwd. In 1951 heeft deze fabriek er een stuk aan gebouwd.

Momenteel biedt dit pand onderdak aan verschillende functies (garage, aannemers bedrijf, sportschool enz.) Helaas heeft het pand zichtbaar geleden in de loop der jaren en is in zijn karakteristiek aangetast. Momenteel wil de Hollandsche Maatschappij voor Stadsherstel B.V. te Alkmaar het pand weer in zijn oude glorie herstellen. Het plan is dat de gevels, de ventilatiekappen en de rotte

balkconstructies worden hersteld en in de toekomst het gebouw wordt herbestemd. Mogelijk dat het achterterrein in de toekomst plaats geeft voor nieuwe gebouwen.



kopgevel bunschoterstraat



gevel aan de St. Nicolaasweg



achtergevel

voormalige stoomzuivelfabriek



Opdrachtgever:
De Hollandsche Maatschappij
voor Stadsherstel BV te Alkmaar

Architect:
ir. Peter van Gerwen Architecten
Amersfoort

Verkoop en inlichtingen:
Randstad Makelaardij/ De Hollandsche
1814 CL Alkmaar 2002/2004

HMS

HOLLANDSCHE MAATSCHAPPIJ VOOR STADHSHERSTEL B.V.
NIEUWLANDERSINGEL 77 - 1814 CL - ALKMAAR

"Plan Solis da Corison"

"94 woningen met fotovoltaïsche cellen", Almere



De woningen in dit gebied Tussen de Vaarten in Almere zijn allemaal op het zuiden gericht. Kenmerkend is dat de lesse-naar- vormige daken allemaal met de *hoge zijde op het zuiden* staan. Er wordt gebruik gemaakt van passieve & actieve zonne- energie. Passief d.m.v erkers en grote raam- oppervlakken, actief d.m.v van fotovoltaïsche cellen. Er wordt geparkeerd op privé terrein gemarkeerd door gras- bestrating en omgeven door lage beukenhaagjes. Het plan bestaat uit 3 hoofdtypen met veel afgeleiden.



lokatie: Gemeente Almere 213.0
opdrachtgever: Moes Bouwbedrijf B.V. Almere.



Opdrachtgever

Moes Projectontwikkeling B.V. Nijkerk
Sunergy Rotterdam

Rennemer:

Moes Bouwbedrijf B.V. Almere

verkoop prijzen
tussen woningen: vanaf € 200.600
eindwoningen: vanaf € 217.000



Ck3 Ct



Woning type Ck3



"Almere Tussen de Vaarten" 94 woningen



ir peter van gerwen





"Almere 2L3e" 94 woningen



"Plan Witzens"

"7 vrijstaande woningen" Franeker

Energie:

- het gebruik van actieve zonne-energie d.m.v. een zonnegascmbi met zonnecollectoren.
- het gebruik van passieve zonne-energie d.m.v. de open oriëntaties, de dakoverstekken e.d.
- Compartimentering & zonering van vertrekken.
- stralingswarmte d.m.v. een laag temperatuurverwarmingssysteem (wandverwarming/ vloerverwarming).
- natuurlijke ventilatie. (geen wtw). (evt. wtw+ filterbox)
- hot- fill aansluiting, waterbesparende kranen e.d.
- isolatiepakket:
- begane grondvloer $R_c \Rightarrow 3 \text{ m}^2\text{K/W}$
- koudebrugonderbreking d.m.v. cellenbeton/ foamglas.
- spouwmuur: 110 mm. min. wol, $R_c = 3,9 \text{ m}^2\text{K/W}$
- houten gevelbekleding + 170 mm. min. wol: $R_c = 3,8 \text{ m}^2\text{K/W}$
- HR+ dubbelglas, argongevulde spouw, $u = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K} (+1,3)$
- dak: 160-170 mm. min. wol, $R_c = 4,0 \text{ m}^2\text{K/W}$
- installaties: HR zonnegascmbi + 2,73 m² collectoroppervlakte.
- korte leidingen naar warmwatertappunten.

Water/afvalstromen:

- regenwaterafvoer op gescheiden riolering/ open water gemeente.
- Lozing regenwater visueel (molgoten).
- waterbesparende voorzieningen (toilet/ doorstroombegrenzers e.d.)
- riolering: pe en ppc buizen.

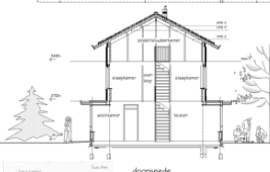
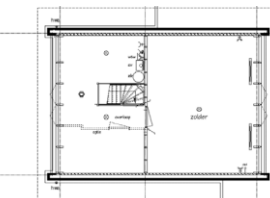
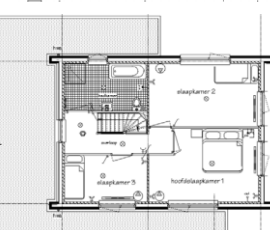
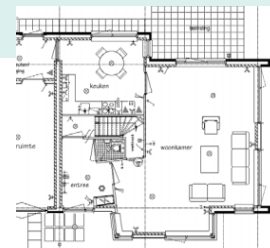


friso plan
planontwikkeling bv

opdrachtgever: Friso plan
Pieter Zeemanstraat 9 8606 JG Sneek

Ketenbeheer: Materiaalgebruik en wooncomfort:

- geen kruipruimte onder de begane grondvloer (radon), recycled beton met 20 tot 100% puingranulaat.
- anhydriet afwerkvloer, dik 50 mm.
- beperken van schadelijke materialen zoals, pvc, lood, PUR- schuim e.d. Kitarme detaillering.
- loodvervangende materialen, epdm/ hertaled e.d.
- goten polyester/ epdm dakgoot/ stalen prefabgoot o.d.
- oplosmiddelarme verven (high solids) en lijnoliën.
- geen tropisch hardhout. (oregon pine kozijnen/ vuren/ robinia onderdorpel e.d.)
- larks (siden) gevelbekleding, spanten (buiten).
- binnen- en buiten kozijnen met ankerloos.
- binnenwanden, cellenbeton of gipswanden (rogips)
- buitenwanden: baksteen
- plaatmaterialen formaldehydarm.
- vuren binten, ongelakt.
- HR+ glas, dus super isolerend dubbel glas.
- platte daken, luifels (overstekken) met EPDM bekleding.
- overstekken i.v.m. behaaglijk binnenklimaat zomer-situatie.
- compartimentering (tochtsluis, gesloten keuken e.d.)
- veranderbare indelingsmogelijkheden.



ir peter van gerwen architecten



Franeker



"Franeker"



metselwerk bandjes

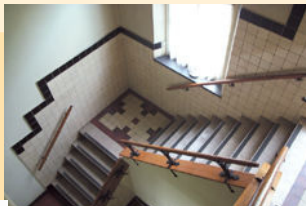
ir peter van gerwen



Rijksmonument PAULUS

Paulus Rijksmonument

In opdracht van de Hollandsche Maatschappij voor Stadsherstel BV te Alkmaar hebben we de uitwerking verzorgd voor de renovatie van het Rijksmonument Paulus, voorheen een onderdeel van het aldaar gevestigde psychiatrisch centrum. We hebben 8 appartementen kunnen creëren, verdeeld in 3 bouwlagen.



Gevelaanzichten en situatie



Noord gevel / binnendomein nieuwe entreezijde



West gevel / Tuijnzijde



Zuid gevel / Ypsesterlaan



Oost gevel / binnendomein nieuwe entreezijde

De structuur en architectuur van het gebouw, gecombineerd met de rustieke groene omgeving, vormen de ideale ingrediënten om een hoogwaardige woonomgeving te kunnen creëren.

Het rijksmonument Paulus draagt in hoge mate bij aan de historische, unieke uitstraling van het gebouw.

De bijzondere architectuur wordt gekenmerkt door de vele specifieke historische kenmerken die nog altijd deel uitmaken van het gebouw, zoals de trappenhuizen, de erkers en dakoverstekken, het beeldhouwwerk e.d.



Situatie



8 monumentale appartementen Ypsesterlaan Heiloo

Opdrachtgever:
De Hollandsche Maatschappij voor Stadsherstel BV
te Alkmaar

Architect:
ir. Peter van Gerwen Architecten
Amersfoort

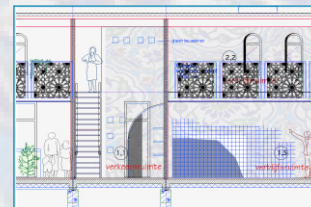
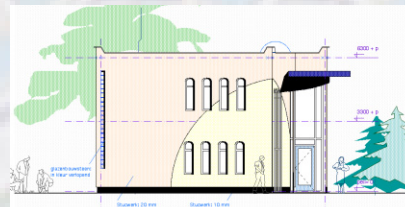
Verkoop en inlichtingen:
Randstad Makelaardij
1814 CL Alkmaar



8 Monumentale appartementen te Heiloo

"Haci Bayram"

gemeenschapsruimte te Bunschoten



lokatie: gemeente Bunschoten
opdrachtgever: Islamitische Stichting Nederland
Bunschoten

ir peter van genwen

architecten

"Haci Bayram"

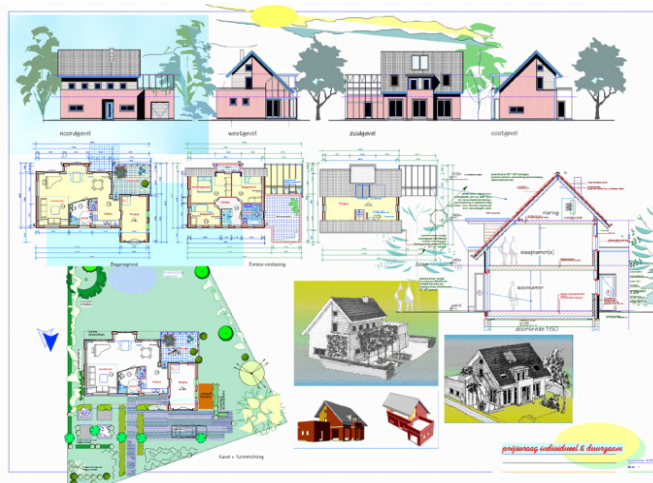
Prijsvraag "Individueel en Duurzaam"

Winnaar 1e prijs

Het 'Tuinhuus'

tuinhuis

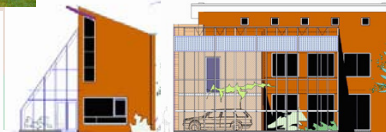
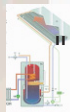
In deze woning is het beste uit het verleden en de toekomst gecombineerd. Moderne duurzaamheid in de vorm van actieve en passieve zonne-energie, duurzaam materiaalgebruik en gebalanceerde ventilatie worden verweven met de kwaliteit en sfeer van woningen uit de jaren 20: ruime verdiepingshoogte, erker, serre, openslaande tuindeuren, markiezen als zonwering. De woning strekt zich uit over de breedte van de kavel, waarbij de zonnewarmte in ruime mate via de zuidgevel kan binnenkomen. Aan de noordzijde zorgen leibomen voor een traditionele uitstraling en een enigszins beschut entreegebied (waar bijvoorbeeld een bankje onder het keukenraam de plaats is voor ongedwongen contact met buren of voorbijkomers). De (onverwarme) serre vormt een overgangsbereik tussen huis en tuin. In de zomer en tussenseizoenen een verlengstuk van het huis en kwetsplaats voor versheid en bloemen, in de winter gebruikt voor het laten overwinteren van kwetsbare tuinplanten en voor het voorverwarmen van ventilatielucht.



In 1998 schreef de gemeente Hengelo een prijsvraag 'Individueel en duurzaam' uit voor vrije kavels. Om aan te tonen dat ook in deze categorie duurzaam bouwen mogelijk is. Met als richtprijs voor de bouwkosten circa fl. 225.000. Uit de 96 inzendingen werden tien genomineerd, die inmiddels ook alle tien zijn gerealiseerd. Architectenbureau ir. Peter van Genwen en ir. Ingeborg Kleijnjam uit Amersfoort won samen met Bouwbedrijf Lammersen & Zn met het Tuinhuus de eerste prijs en bovendien kregen zij voor hun inzending het Vierseizoenenhuus ook nog een nominatie.

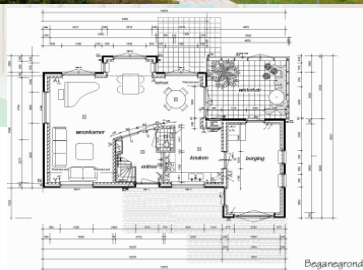


Het "Vierseizoenenhuus"



Jury-oordeel:

Volgens de jury geeft de inzending van het Tuinhuus een volledig en compleet beeld van de integratie van de toegepaste duurzaam bouwen-maatregelen. Het concept van de wintertuin met een goede technische toepassing van de serre, sprak de jury zeer aan. Het is een ontwerp waaruit blijkt dat duurzaam bouwen niet extreem qua vormgeving hoeft te zijn. De zeer lage EPC (energiePrestatiecoëfficiënt) van 0,87 wordt behaald met eenvoudige middelen zonder extreme installaties. Het mooie compacte ontwerp sluit goed aan bij de hedendaagse markt.





het Tuinhuis



Prijsvraag Individueel & Duurzaam

het vier Seizoenenhuys

ir. pieter van gerwen



Tuinhuis



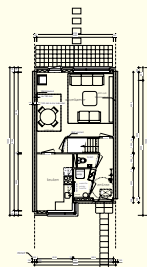
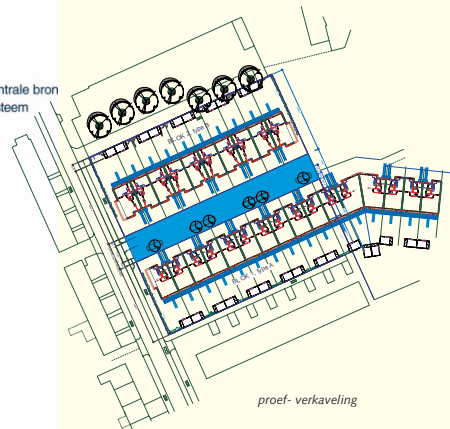
"individueel & duurzaam"

Warmtepompwoningen met pv-cellen

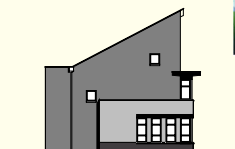
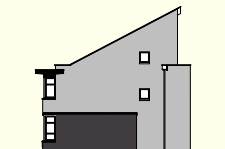


De Solar Comfort® Woning bevat de volgende onderdelen:

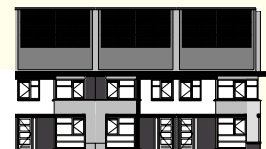
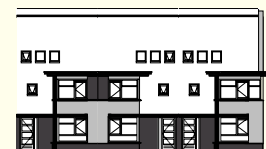
- 1 40 m² zonnepanelen
- 2 inverters
- 3 passieve zonne-energie
- 4 elektrische warmtepomp aangesloten op centrale bron
- 5 laag temperatuur wand/vloerverwarmingssysteem
- 6 regeling van de temperatuur per vertrek
- 7 warmterugwinsysteem uit ventilatielucht
- 8 Waterbesparende douchekop/kranen
- 9 Waterbesparend toilet
- 10 Hotfill-boiler
- 11 Extra isolatie (gevel 16 cm)
- 12 Extra isolerend glas
- 13 Centraal stofzuigsysteem
- 14 Regenwateropvangtank
- 15 Meting zonnestroom
- 16 Meting elektriciteitsverbruik



De woning heeft m.n. op de begane grond een aparte ruimte t.b.v. de warmtepomp.



In opdracht van Solar Comfort® (bouwbedrijf Hoffmann en de REMU), hebben wij een woningconcept ontwikkeld, wat gebruik maakt van een warmtepomp, gecombineerd met fotovoltaïsche zonnecellen. Daarnaast is lage temperatuurverwarming toegepast, waterdoorspoeling door toilet en de verdere gebruikelijke Dubo- materiaaltoepassingen.



"12 Woningen aan de Valeriusstraat", Klein Driene te Hengelo



Locatie Valeriusstraat:

De locatie aan de Valeriusstraat moet gezien worden in het kader van de herontwikkeling van het gehele oostelijke sluitstuk. Daarbij gaat het om een betekenisvolle compositie van gebouwen en open ruimtes, bestaand en nieuw.

De basisvoorwaarden voor deze woningen zijn:

- het respecteren van de voorkant van de bestaande woningen
- Het afdekken van de achterkant van de winkels
- oriëntatie nieuwe open ruimte op de te ontwikkelen centrale ruimte
- ritme van vier koppen aan Valeriusstraat vasthouden



straatgevel

koppaal type B



OPLEVERING MEDIO 1998/1999

OPDRACHTGEVER/AANNEMER:
DROSTE VASTGOEDONTWIKKELING B.V
ARCHITECT:
IR. PETER VAN GERWEN ARCHITECTEN



begane grond type A/B



verdieping type A/B



tuin gevel

koppaal type B typ



opdrachtgever: Droste aannemingsbedrijf B.V
Wegtersweg 7-23, 7556 BP Hengelo
tel: 074-2551555 fax: 074-2430955

ir peter van gerwen architecten

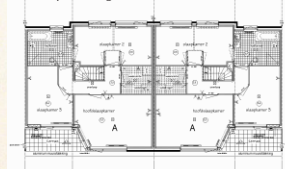


"Klein Driene" Hengelo

Klein Driene



compacte laagbouw



"mengelo"

Oikos Binnen:

"Sarabande"

'Sarabande' bestaat uit 34 woningen, verdeeld over 4 types. Te weten Allegro, Andantino, Marcato en Moderato.



De woningen zijn zwaar geïsoleerd, lage EPC (0,85), lage Eco Quantum (0,80), zonnecollectoren, warmtewanden, kleefgoten, hebben grote dakoverstekken etc.



zonnedaken



lage temperatuurverwarming



kleefgoten/ waterdaken



dakoverstekken



Oikos binnen



larikshouten erkers



ir peter van gerwen



buro voor energie ontwerp architectuur stedenbouw

Snellispod 23
3817N omersfoort
tel. 033 - 4611725

WERKEN AAN IDEEËN MET TOEKOMST



locatie: gemeente Enschede
opdrachtgever: Nederlandse Combinatie Bouw BV
Stationsplein126, 3844 KR, Harderwijk

Oplevering 2001

De Wadi's in Oikos:

Het woord "Wadi" is arabisch voor "dal". Wadi's zijn daar droge rivierbeddingen in een woestijn die alleen vollopen met water als het hard regent. Waarom Wadi's?

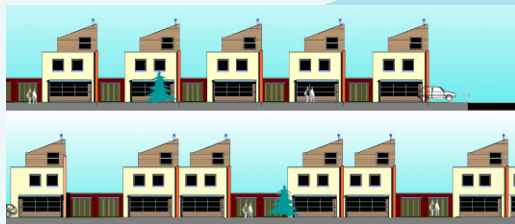
In een woonwijk hebben we te maken met twee soorten water: het "vuile" afvalwater van b.v. de keuken, toilet en badkamer en het "schone" water dat in de vorm van neerslag in de wijk beland. Tot op heden is het bijna overal zo dat het "vuile" water samen met het "schone" water wordt afgevoerd naar het riool. Bij het wadi-systeem houdt het regenwater het waterpeil in de bodem op niveau, waardoor verdroging van de bodem wordt voorkomen. Kortom: wadi's zijn de ideale oplossing om te springen met water en zorgen voor een groenere woonomgeving.



Luifels en overstekken

Prelude" : Duinterpren III te Sneek 25 woningen "

Kade - woningen



In de wijk Duinterpren III te Sneek ligt een stedenbouwkundig plan ten grondslag, met een groot ambitieniveau ten aanzien van duurzaam bouwen en duurzame stedebouw.

De woningen, welke wij ontworpen hebben liggen in een noord- zuid gerichte zone. Hierdoor is het niet mogelijk om de woningen met hun woonkamers op het zuiden te leggen en b.v. de daken als langskap op de zon te richten.

De woonkamers zijn straatgericht, voortkomend uit de wenselijkheid contact met de straat te hebben. Verder is een differentiatie in woningtypen als uitgangspunt genomen; n.l. geschakelde woningen en twee- onder één kap- woningen.

De randvoorwaarden welke aan bovengenoemde verkaveling ten grondslag lagen, gaven aanleiding om een speciaal woningtype te maken met dwarskappen.

Iedere dwarskap ligt op de zon georiënteerd, om zodoende gebruik te kunnen maken van actieve zonne- energie: dit is het gebruik maken van zonnecollectoren, fotovoltaïsche cellen en dergelijke.

Uiteindelijk zijn deze zonne- energie componenten als optie in de woningen meegenomen, met name de "zonnecollector" als meerwerk- mogelijkheid.

situatie



"kade- woningen"

Bij de kade- woningen, leidde het duellisme van drie aan elkaar geschakelde woningen uiteindelijk tot de volgende compositie: twee woningen links en één rechts (als eind van de noordelijke rij), maar onderling verbonden door een doorgaande rondlopende luifel, als koppel- element. Hierdoor ontstond toch een individueel beeld, naast een ruimtelijke samenhang. De kade- woningen, uiteraard zuidwaarts georiënteerd, kenmerken zich door "voortuin- gericht" wonen. De noord- tuinen, kunnen meer als functioneel werk-erf beschouwd worden, het wonen doet men aan de zonzijde. De tuinen liggen dan ook iets hoger dan de weg, zodat met b.v. een groene haag al snel privacy gevonden kan worden. De relatie met het water zal met name vanaf de slaapverdieping(en) ervaren worden.

De indeling van deze woningen is daarom aangepast aan de situatie. De erkers geven een grote relatie met de voortuin en hebben oversteken om de warme zomerzon te weren. Vanuit de keuken heeft men ook zicht op het zuidelijke gebeuren en het mediterrane gevoel.

"garages/ bergingen"

De woningen worden gekoppeld door middel van garages. De kleur van deze elementen is donker, een nuwere erigenszins gesinterde steen, welke als een rustige beweging aan de achterzijde van de woningen voortkabbelt. Door de schuine hoekverdraaiingen en penanten, in relatie met de erkers, worden de sprongen in de flauwe boogstraat van de rooilijn opgevangen.

De indeling van de woningen is op de tekeningen te zien. De diverse voorzieningen, mogelijkheden en opties worden elders in deze brochure beschreven.

Peter van Gerwen.

Opdrachtgever:
Bouwfonds Woningbouw bv.
Menwerplaan 8
8311 BZ Zwolle
058 - 4210011
Fax: 058 - 4224667

Architect:
Ir. Peter van Gerwen
Schuivesteg 2
3811 KJ Amersfoort
033 - 4611725
Fax: 033 - 4610742

Aannemer:
Aannemersmaatschappij Friso
Postbus 49
8300 AA Sneek



25 koopwoningen in Duinterpren III

"geschakelde dwarskappen en twee- onder één kap- woningen"

Bij de "geschakelde dwarskapwoning", zoals in het zuidelijke deel van de kavels te zien, is een zolderopbouw met terras naar op het zuiden gericht ontworpen. De "twee- onder één kap- woning" bestaat uit twee asymmetrische elementen, met dezelfde terrasnaam. Hierdoor ontstaat een zuidwaarts gerichte ritmiek, oftewel een "stackato" - effect.

Aan de noord- zijde van de woningen wordt het beeld bepaald door rode gemetselde "schuiven", vrij gesloten van aard. Vanaf de zuidzijde gekken erwaart men veel meer de openheid naar de zon. Iets goed met een rood- en houten erkers. De erkers als lichtvoertuigen houten elementen, zijn aan de noordzijde dicht en aan de zuidzijde open. Het hout, behandeld met lijnolie om de lichte houtkleur te houden, is als bekleding bij de erkers en zolders gebruik.

Bouwfonds Woningbouw

geschakelde dwarskapwoningen & twee onder een kap woningen

"Prelude" Duinterpren 3, te Sneek

Vorm+, Alphen a.d. Rijn

hoek, straatgevel



gevel- overstek

Op de rand van het industriele Rietveldse Wetering ten westen van Kerk & Zanen, lag een locatie waar behoefte was aan paviljoen- achtig bedrijfsgebouw, welke een overgang moest vormen tussen bedrijventerrein en het open stadslandschap.

We hebben daarom een gebouw gemaakt, bestaande uit een metselwerkschijf, omgeven door een houten omhulling (western red cedar in lijnolie). Het gebouw is driehoekig van vorm en in opgesplitst in twee bedrijven, welke op de verdieping een verbinding met elkaar hebben.

Projectarchitecten : dhr. P van Gerwen
: mevr. A. Greefhorst
Opdrachtgever : Vorm +, door dhr. H. Rijdsdijk
: dhr. W. Menken
Aannemer : Geisman, Speciaalbouw,
Alphen a.d. Rijn
Maten : Bruto vloeropp. 558 m²

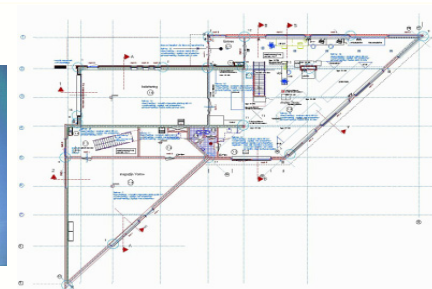
Plaats : Rontgenweg, / J. Keplerweg
Locatie : Rietveldse Wetering



interieur bovenverdieping



straatgevel, west



straatgevel, noord



gevel, parkzijde

kantoorgebouw Vorm+, Alphen a.d. Rijn

Boswijk te Hengelo en Eemlandia te Bunschoten

twee meer traditionele dubo- projecten
 met langskappen/ dakoverstekken e.d.

DROSTE
vastgoed
ontwikkeling



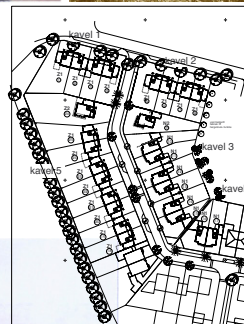
een SEV Dubo project: de "Duurzame Droste Woning"



Boswijk
16 woningen
te Hengelo
1997



achter de voormalige melk-
fabriek "Eemlandia" te
Bunschoten is het achterterrein
ingevuld met forse twee onder
een kappers, voorzien van
overstekken



Eemlandia
26 woningen
te Bunschoten,
1998.
i.o.v. HMV
te Alkmaar

HMV



Boswijk

Twee onder een kap woningen: overstekende goot met open hoeken.

"Hengelo"



Eemlandia te Bunschoten



Opdrachtgever:
IBC Vastgoed bv
Postbus 462
3440 AL Woerden
0348-488020
Fax: 0348-488040

Architect:
Ir. Peter van Geven
Snelhuys 23
3817 TN Amersfoort
033-4611725
Fax: 033-4610742

Aannemer:
Muwi Amersfoort bv
Postbus 2036
3890 GB Amersfoort
033-455888
Fax: 033-455995

oplevering: 1999
verkooprijzen woningen:
fl. 420.000,- tot 470.000,-

Uitgangspunten voor het wooneiland.

Het is opgezet als een op zichzelf staande rustige buurt binnen het Waterkwartier van Nieuwland. Het eiland (ook wel een ravelijn, een verdedigingswerk genoemd) bestaat uit een schil en een binnengebied. De schil bestaat uit 'woningen die 'staccato' aan elkaar geschakeld zijn. Als contrast tot deze levendige, dynamische vormen geeft het binnengebied een rustiger beeld met woningen van twee onder een kap met platte daken. Dit gebied is als het ware een rustig groen plein met huizen erin. De bestrating is hier toe een geheel, zonder stoepranden, vloeiend overlopend in parkeerplaatsen voor bezoekers.

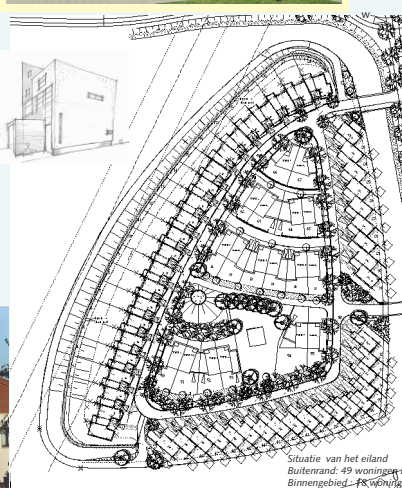
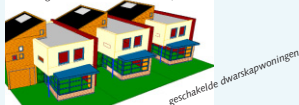
Binnen de schil met staccato woningen valt onderscheid te maken tussen de west-rand, onderaan de geluidswal en de zuidoost-rand langs het water. Het wooneiland heeft zijn eigen Bovenover, de vestingswal rond Nieuwland, die het verkeersgeluid op afstand moet houden. De woningen langs de zuidoost-rand zijn volledig op het water georiënteerd. Bij de situering van de woningen is voldoende afstand gehouden tot de zgn. hoogspanningszone; volgens normen van de overheid.

Het eiland telt twee entrees (dikt i.v.m. calamiteiten of weg-werkzaamheden).

Aan de zuidzijde is een recreatieve uitloop gemaakt naar het water, waar men zicht heeft op het parkgebied aan de overkant en 's avonds de zon kan zien ondergaan.

De woningen

De woningen in de staccato zone karakteriseren zich door een verticale geleiding en opbouw in blokvormen, scherven en lichte zolder opbouwen op de garages. De begane grond en verdieping van de woningen hebben een zware massa, de zolders boven de



Situatie van het eiland
Buitenrand: 49 woningen
Binnengebied: 18 woningen



garages zijn licht, van houtskeletbouw. Alle dakvlakken van de zolder-opbouwen richten zich op het zuidwesten en zijn voorzien van optionele zonnecollectoren (t.b.v. zonnegascambi). De mogelijkheid is aanwezig om later zonnecellen toe te voegen. Verder hebben de woningen een goede isolatie, een EPN kleiner dan 1,2 en zijn er DUBO maatregelen genomen.

De woningen aan de westkant van de staccato zone (type G geschakelde woningen) zijn vrijstaande geschakelde woningen van twee lagen met een kap boven de garage, welke half uitsteekt boven het platte dak van de eerste verdieping. Hierin is een kleine vliering opgenomen, als extra bergruimte.

Tussen de woongedeeltes liggen de garages. Het aardige van dit type is dat de entree naast de garage verruimd is, door de woonkamer te draaien zodat een schuin portiek ontstaat. Er is een open of dichte



keuken, drie slaapkamers op de verdieping en achter de zolderruimte een optioneel terras. De daken zijn onder een gunstige helling voor de plaatsing van zonnecollectoren gemaakt. De noordgevel is een gesloten schijf, de zuidgevel is meer open van karakter d.m.v. zonnwaarts gerichte erkers. De gevels zijn van baksteen in twee hoofdkleuren, een donkere steen en een wit gele stengespandsteen en voorzien van enkele kleine banden. De dakopbouw en de garagevloer is van hout, met linolie behandeld.

De eindwoningen (G3 en G4) hebben op de begane grond een extra ruimte, bij G3 een erker, bij G4 een aanbouw naast de garage, welke te gebruiken is als atelierruimte. Deze ruimte is half ingegraven in de geluidswal.

De woningen aan de waterkant (type W "waterwoningen") hebben een terras aan de waterkant. De keukens is verhoogd, zodat er vanuit de keukens over de enigszins verdiepte garage heengekeken kan worden. Tussen de hoge woonkamer en de open keukens zijn een paar treden.

Op de verdieping zijn net als bij type G drie slaapkamers en naast de zolderruimte een optioneel dakterras. Voor het dak geldt hetzelfde als bij type G, er komt een optionele zonnegascambi. De noordgevel is vrij gesloten, in de zuid-oost gevel zijn grote raamvlakken. Hierdoor ontstaat een grote relatie met het water. De gevels bestaan uit donkere baksteen, uit licht gekleurd stucwerk erboven en hout met linolie behandeld. De dakopbouw bestaat ook uit behandeld hout. Er zijn 3 typen W-woningen: W1a, W1b en W2.

W1a is de noordelijke vleugel langs het water, met de garage + keukens aan de noordelijke kant.

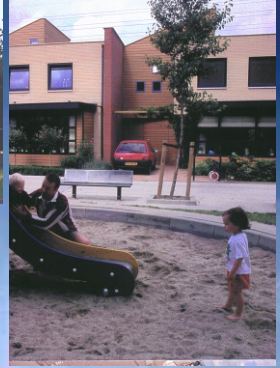
W1b is de zuidelijke vleugel langs het water, met de garage + keukens aan de zuidelijke kant i.v.m. het verloop van de straat. De plattegrond is dan ook gespiegeld t.o.v. de W1a-woning, behalve het zuidwaarts gerichte dak.

W2 is de midden-vleugel langs het water, met de garage, atelier en keukens aan de zuidelijke kant. Deze plattegrond is op de bovenste verdiepingen gelijk aan de W1b-woning. Op de begane grond vinden we een atelier, entree-ruimte en op de 1-e verdieping de woonkamer + keukens.

Voor alle types geldt dat er alternatieven mogelijk zijn m.b.t. de indeling.



vrijstaande geschakelde dwarskapwoningen (G-woningen)



28 warmtepomp-woningen, Stadskwartier



Energiebesparing

Energiebesparing blijft niet beperkt tot het isoleren van de woningen. Bijzonder is de unieke wijze waarop de NUON alle energie levert en waarbij gebruik gemaakt wordt van gratis, niet vervuilende aardwarmte en ventilatielucht. Een andere revolutionaire besparing van energie zijn de CVK kalkzandsteen warmtewanden. Een warmtewand werkt op basis van stralingswarmte. In de elementen zijn fabrieksmatig sleuven aangebracht waarin leidingen worden gemonteerd en waar warm water doorheen loopt.

Het resultaat is een wandtemperatuur tot maximaal 30 graden Celsius. Hierdoor wordt een behaaglijk klimaat verkregen. De CVK kalksteen warmtewand levert naast 20 % tot 25 % besparing op het energieverbruik ook nog eens een aangenaam wooncomfort op.



Plan Fontana

In de buurt Het Stadskwartier in het bestemmingsplan Dichteren zijn door Van Campen Zelhem B.V. 28 woningen gebouwd.

Het project 'Fontana' bestaat uit 4 verschillende woningtypen ontworpen door architect Peter van Genwen uit Amersfoort, die er in is geslaagd om op basis van duurzaam bouwen, een verrassende bouwstijl met een eigen gezicht te ontwikkelen. De woningen zijn perfect beschermd tegen energieverliezen en alle te gebruiken materialen voldoen aan de strengste milieuvorschriften.



Begane grond eindwoning type F1

Opdrachtgever/Aannemer:

Van Campen Bouw/Zelhem b.v.
Ruurloseweg 25
7021 HB, Zelhem; 0314-622622
fax: 0314-624039

Bouwlokatie: "Stadskwartier, Dichteren" te Doetinchem
oplevering: 1998

Ontwerp:

ir. Peter van Genwen, architect
Snelliuspad 23
3817 TN, Amersfoort

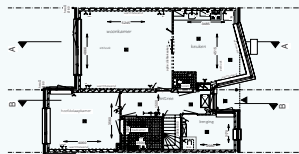
Woningdifferentiatie:
12 dubbele woningen + aangebouwde garage
6 kopwoningen, vrijstaand
10 patiowoningen

verkoop prijzen:
dubbele woningen: f78.000,-
patiowoningen: f190.000,-

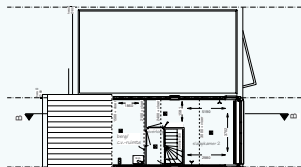


Straatgevel type H1

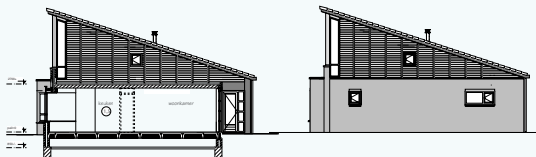
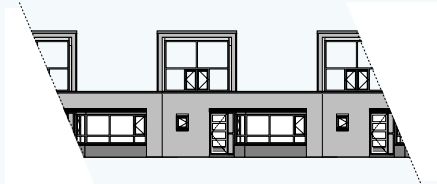
28 warmtepomp-woningen, Stadskwartier



Begane grond type P1

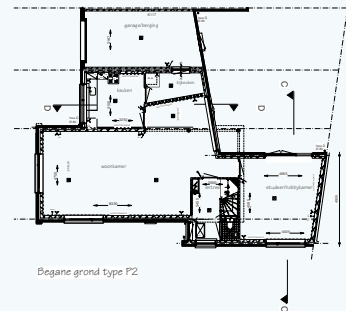
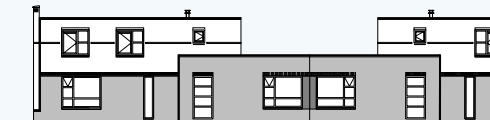


Verdieping type P1

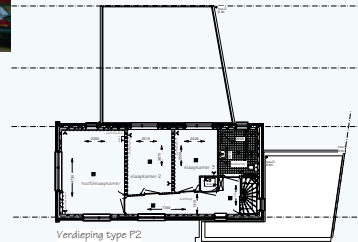


Doorsnede AA type P1

Zijgevel eindwoning type P1



Begane grond type P2

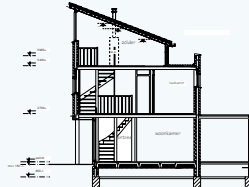


Verdieping type P2

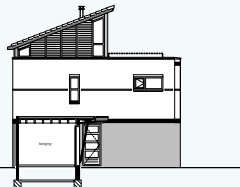
SR 00



Straatgevel type H1



Doorsnede 1 type H1



Zijgevel type D1

Prijsvraag Delden

ZONNEWAND, 6 MILIEUWONINGEN TE DELDEN

Twee onder een kap woningen met zonneboiler, warmtewand e.d.
Bouwlocatie: "t Rannink, Delden"
Bouwbedrijf Lammersen, Delden 1996/97

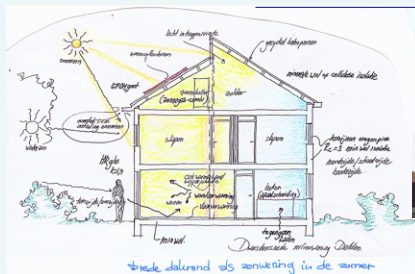
Zonnewand- typologie: wandverwarmingswoningen

De verkaveling van de woningen is zo gekozen dat de woningen ontwikkeld kunnen worden met een beukmaat van 5,70m, in blokken van 2 /1 kap woningen. Sommige woningen hebben een garage, andere een aangebouwde berging. Door de half open bebouwing krijgt de straat niet alleen een levendiger beeld maar ook een groener karakter door de zichtlijnen naar de achtertuinen.

Het speelse beeld wordt extra benadrukt door het verspringen van het dak in de vorm van twee naar elkaar toe gerichte lessenaarsdaken. Bovendien zijn de woningen met of zonder dakkapel uit te voeren.

De zon- en tuinzijde van de woning opent zich naar het licht om zoveel mogelijk daglicht en zonneënergie binnen te laten. De trap wordt van bovenaf aangelicht. Het woongedeelte over de volle breedte.

Door middel van optionele serres kan een natuurlijk overgangsgebied worden gecreëerd tussen binnen en buiten. Bovendien vormt de serre een thermische buffer voor de woonkamer.



Gevelbehandeling

De woningen karakteriseren zich door een horizontale geleding en opbouw in blokvormen en een schuin dak. Alle dakvlakken van de zolderopbouw richten zich op het zuiden/ zuidwesten en zijn worden voorzien van zonnecollectoren (t.b.v. zonnegascambi). Verder hebben de woningen een goede isolatie en zijn er diverse maatregelen genomen, welke rekening houden met duurzaam bouwen. De gevels van de woningen bestaan uit baksteen in de kleuren lichtgeel, zalmkleur en antraciet. De daken zijn belegd met pannen.



LAMMERSEN



sannemingsbedrijf

gevelbeelden

ir peter van gerwen

architekt

zonnepanelen-woningen

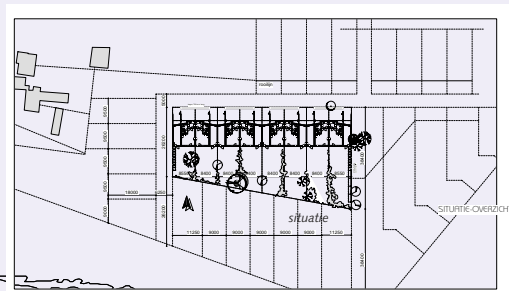
8 woningen AMBY-ZUIDOOST II

woningen met lage temperatuur- verwarming



de 8 gasbeton-cascowoningen te Amby Zuidoost, Maastricht

In de nieuwe woonwijk Amby-Zuidoost te Maastricht zijn 8 halfvrijstaande woningen gebouwd met een gasbeton- casco. Het materiaal is in dit Dubo- project gekozen vanwege het hoge thermisch isolerende vermogen en de optimale vochthuishouding. De woningen zijn ontwikkeld door Stienstra Woningproject-ontwikkeling uit Heerlen. De woningen zijn verder voorzien van een zonneboiler (zonnegascobi) en wandverwarming (lage temperatuurverwarming).



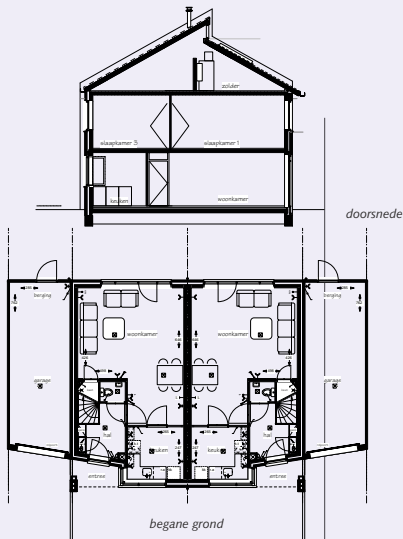
Straatgevels

Straatgevels

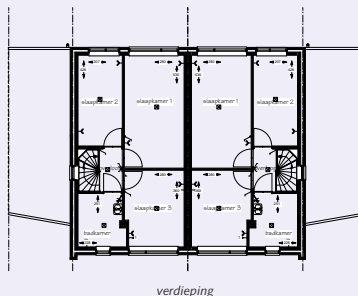


Tuingevels

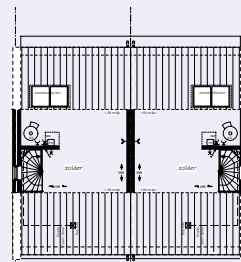
Tuingevels



doorsnede



verdieping



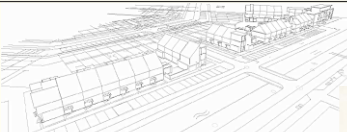
zolder

ir peter van gerwen

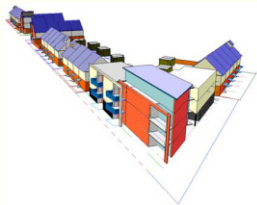
Stedebouwkundige uitgangspunten:

De woningen liggen op een hoek, op de kruising van een stedebouwkundige as en een laan. Uitgangspunt was een casco- woning, met eenvoudig gietbouwskelet, hoek- accenten en aansluitend op een puntvormig gestapeld woongebouw.

Morsebel te Oegstgeest



41 woningen in de
Morsebel te Oegstgeest



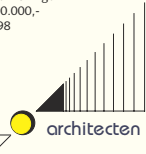
Opdrachtgever/ Aannemer:

P.O.B. Projectontwikkelingsbureau voor
Bouwnijverheid b.v. te Leiden
Kondor Wessels Groep

Div. gegevens:

eengezinswoningen en gestapelde woningen
verkooprijzen: 1155.000,- tot 200.000,-
opleveringsdatum: medio 1997/ 98

ir peter van gerwen

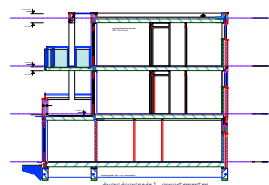


41 woningen "l'Entrada", Morsebel

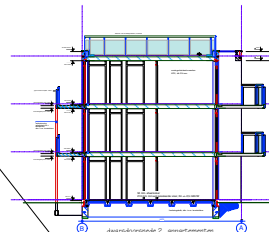
locatie: "Vlaamse Duitse Kolon A-2", bestemmingsplan "Woonland"
gemeente: Oost-Vlaanderen

voordragen: Projectontwikkelingsbureau voor Bouw en Woning
architect: ir. peter van gerwen architecten

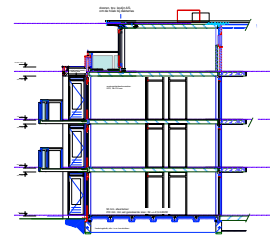
blokplattegrond begane grond/
situatie



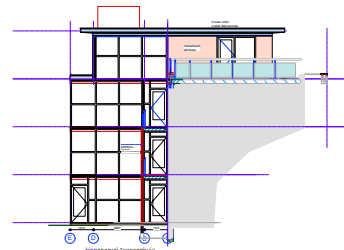
dwarsdoorsnede 1, appartementen



dwarsdoorsnede 2, appartementen



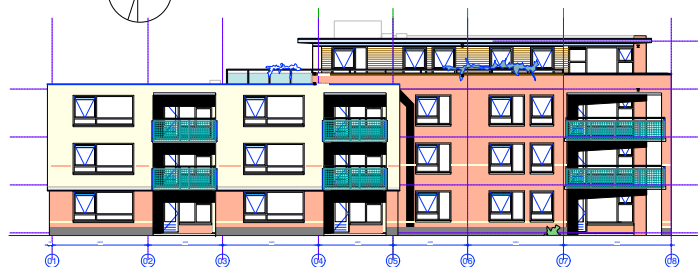
dwarsdoorsnede 3, appartementen



dwarsdoorsnede 4, appartementen

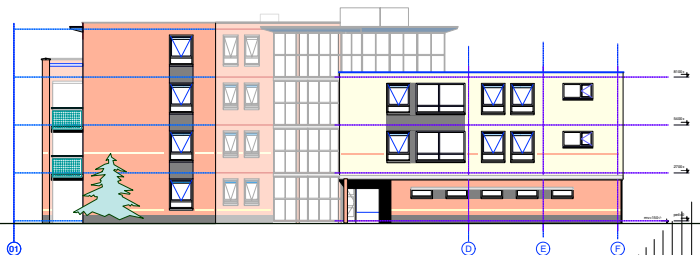
doorsneden

41 woningen "l'Entrada", Morsebel



straatgevel blok 7-BD

straatgevel zuid/west appartementen



straatgevel blok 7-BD

straatgevel oost appartementen

straatgevel blok 7-C

ir peter van gerwen

architecten



P.O. Box 1000000

92 woningen Beekpark- Noord, Hengelo.

De woningen vormen een lange wand in Beekpark-Noord en bestaan uit 2 projecten van ieder 46 woningen.

Het casco bestaat uit een strak bouwsysteem (Wescon), waarmee variaties gemaakt zijn. Een project is voor Te Pas Bouw (Enschede) en het andere project is voor Woningbouwvereniging St. Joseph te Hengelo.

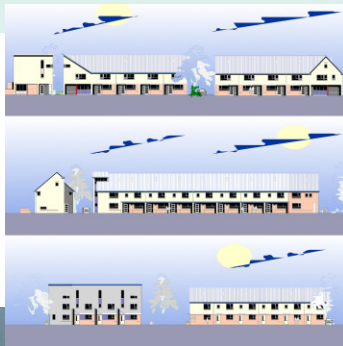
Omdat het zo'n lange wand is zijn m.n. bij de hoeken variaties ontstaan en tussenin een rithmering van hogere en lagere orde.

Opdrachtgever/ Aannemer:

Aannemingsbedrijf Te Pas,
Enschede.
St. Joseph Onze Woning,
woningbouwvereniging te
Hengelo.

Div. gegevens:

eegezinswoningen
verkooprijzen: f155.000,-
tot 200.000,-
opleveringsdatum: medio
1997



Lange gevelwanden



verschillende straatingangen



schetsen uit ontwerpstadium



St Joseph & Te Pas, 92 woningen te Hengelo, Beekpark

Twee "Waterhuizen", Ecolonia, Alphen a.d. Rijn.

De 2 dubbele woningen in Ecolonia zijn door ons ontworpen op de plaats waar het informatiecentrum van Ecolonia heeft gestaan. Dit op verzoek van de gemeente die een bijzonder object op deze plaats wilde hebben, als complementering van Ecolonia.

Stedebouwkundige uitgangspunten:

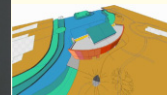
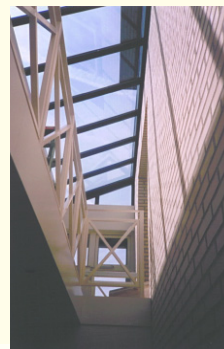
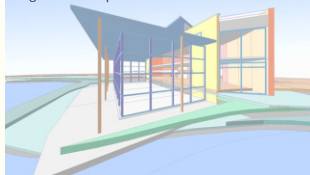
De woningen liggen niet gunstig met betrekking tot de zon- ligging. Voornaamste uitgangspunt is de gerichtheid op het water, de centrale plas in Ecolonia. Dit water ligt aan de oostkant, de woonbeleving is gericht op het water.

Vandaar dat de zon via een lichtstraat in de woning kan doordringen, met name van belang voor de noord- woning. De ruimte om de woning is beperkt, vandaar dat op het dak een dakterras gemaakt is, gericht op het westen.

Aan kade- kant (straat) is een ronde wand gemaakt, met entree- uitsnede. Deze geeft een relatie aan het de "hardere" kade, welke hier als typologie gehanteerd was. In het midden is de woning doorsneden door een lichtstraat, afgesteund door een witte schijf. Aan de waterzijde, aan de andere kant van de schijf is een open houten "doos" gemaakt, waarin zich de woonkamer bevindt. Deze "doos" is gedeeltelijk bekleed met behandeld western red cedar (niet vergrijzend) en hoge glasvlakken tot het dak. Aan de bovenzijde wordt deze "japanse" doos afgedekt met een dunne houten luifel. De garage is inpandig, zodat alle woonfuncties aan de buitenkant liggen. De woonkamer (4,6 m' hoog) bestaat uit een grote vide met daarin een entresol.

Vanwege de grote woonruime, de grote glasvlakken, lichtstraat e.d. was het zeer moeilijk de EPN te halen. Er worden dan ook R-waarden van 4 toegepast bij sommige onderdelen (b.v. dak)

Verder zijn er een groot aantal milieumaatregelen toegepast, getekend en uitgedetailleerd. Het is jammer dat de aannemer een aantal maatregelen (o.a. EPDM dak, Hertaled e.d.) niet heeft toegepast vanwege de onbekendheid van hem hiermee. Overigens is de rest zeer netjes uitgevoerd. De woningen zijn gebouwd volgens het "licht/massa" principe, dat wil zeggen: een mengvorm van stapelbouw-houtskeletbouw.



Opdrachtgever/ Aannemer:

Bouwbedrijf Wouburges
Magazijnweg 15
2404 CE Alphen a.d. Rijn
tel. 0172-420070
fax 0172-439438

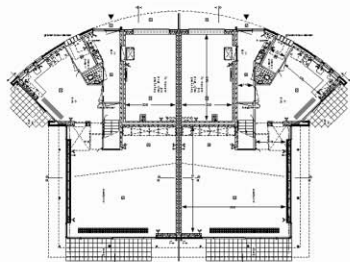
Div. gegevens:

2 dubbele woningen
verkoopprijs: f595.000,-
opleveringsdatum: medio
1997

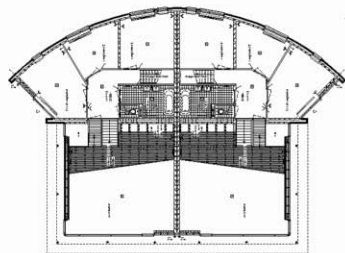
ir peter van gerwen



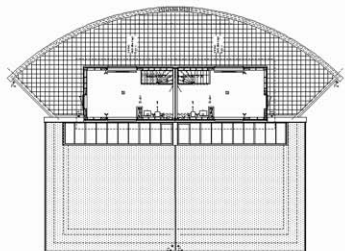
"waterhuizen", Ecolonia, Alphen a.d. Rijn



begane grond



verdieping



zolder



straatgevel

zuidgevel

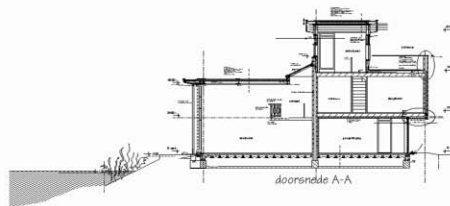


tuingevel

noordgevel



doorsnede B-B



doorsnede A-A



situatie 1/1000

"Bordeauxstraat", Beekpark- Noord, Hengelo. geschakelde dwarskapwoningen

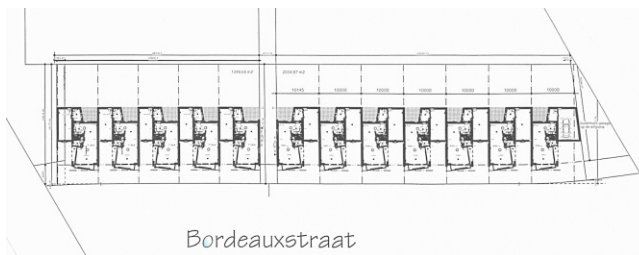
Stedebouwkundige uitgangspunten:

Twaalf geschakelde dwarskap- woningen aan de Bordeauxstraat, Aannemingsbedrijf Droste b.v.

Woningen met een individueel karakter

De 12 woningen van Peter van Gerwen uit Amersfoort aan de Bordeauxstraat kunnen getypeerd worden als geschakelde dwarskapwoningen en hebben als kenmerk een individuele uitstraling. Dit wordt nog benadrukt door de zijmuren welke in de vorm van schijven in het straatbeeld terug te vinden zijn. Hierdoor ontstaat een coulisse-achtig effect. Wat verder opvalt is de schuine glazen erker, een onder de slaaperdieping naar binnen geschoven ruimte, welke in verbinding staat met de entree en zo een extra accent geeft aan het entree-gebeuren. Voordeel is dat men op deze manier meer ruimte heeft bij het benaderen van de woning omdat men langs de auto naar de voordeur kan lopen. Visueel rust het tympaan-achtige dak op de coulissen, welke de woning markeren. Het dakoverstek rust aan voor- en achterzijde op een houten spant, wat op de schijven rust. Hierachter ligt een grote glaspui, waardoor een studio-achtige invulling aan de zolderruimte gegeven kan worden. Het kleurgebruik van de stenen, de kozijnen, de kolommen en dakpannen geven de woning een vriendelijke uitstraling. De garage ligt verschoven t.o.v. de woning en zorgt voor privacy in de tuin die op het westen is gelegen. De benedenverdieping heeft een doorzonkamer met een bijzondere vorm door de schuine erker, een open keuken en een bijkeuken. De verdieping heeft drie royale slaapkamers en een ruime badkamer. De zolderverdieping heeft door de glaspuien meerdere indelmogelijkheden zoals de mogelijkheid om hier een atelier te maken.

Aan de overzijde van de straat zullen twee- onder een kap- woningen verschijnen, waardoor het wonen in deze straat een afwisselend karakter zal krijgen.



Bordeauxstraat

Opdrachtgever/ Aannemer:

Droste Vastgoedontwikkeling BV
Weglersweg 7-23
7556 BP Hengelo
tel. 074-2551555
fax. 074-2430955

Droste
vastgoedontwikkeling



WONINGDIFFERENTIATIE:

12 geschakelde dwarskap-woningen aan de Bordeauxstraat

verkoopprijzen
varierend van f319.00,- tot f330.000,-
1997

ir peter van gerwen



"Bordeauxstraat", Beekpark Noord, Hengelo



Van der Vlietstraat 10, 1014 CA Amsterdam, Nederland

ir. peter van gerwen



architecten

'HEESWIJKSE KAMPEN', 40 ZONGERICHTE WONINGEN TE CUIJK

De 32 woningen in de Heeswijkse kampen zijn door ons zowel architectonisch als stedenbouwkundig ontworpen:

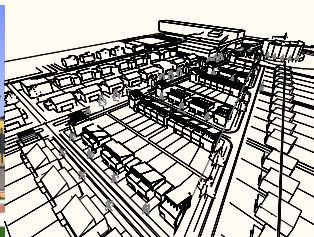
Stedenbouwkundige uitgangspunten:

Alle plattegronden van de woningen zijn zuid-georiënteerd, terwijl de straten oost-west lopen. Daardoor krijg je een omkering van het woningprofiel, met alle woonfuncties op zuid en toch straatwanden gemaakt.

De 2 onder 1 kapwoningen (doorzonachtige straatkamerwoning) hebben een tuin op het noorden, de zon schijnt zo tussen de blokken door. De rijtjeswoningen (tuinkamerwoningen) vormen een meer gesloten wand en hebben een tuin op het zuiden. De zolders bestaan voornamelijk uit lessenaarstypes, ze "openen" zich als het ware naar het zuiden.

Het plan bestaat uit een hoofdstraat met een ritme van torenwoningen. Het plan wordt doorsneden door een schuine lijn. Hier liggen schegwoningen aan. Als afsluiting van het plein ligt aan de noordkant een hoge kop.

De woningen zijn gebouwd volgens het "licht/massa" principe, dat wil zeggen: een mengvorm van stapelbouw-houtskeletbouw.



Opdrachtgever:

Van Campen Bouw/Zellhem b.v.
Ruurloseweg 25
7021 HB, Zellhem
tel: 0314-622882
fax: 0314-624039

Ontwerp:

ir. Peter van Gerwen, architect
Snelliuspad 23
3817 TN, Amersfoort

ir peter van gerwen

architecten

40 zongerichte woningen "Heeswijkse Kampen-Noord", Cuijk

'HEESWIJKSE KAMPEN', 40 ZONGERICHTE WONINGEN TE CUIJK



40 zongerichte woningen "Heeswijkse Kampen-Noord", Cuijk



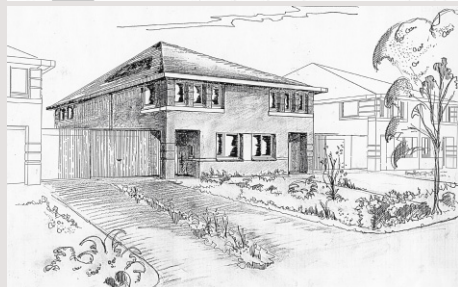
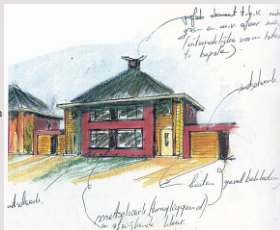
18 woningen AMBY-ZUIDOOST

B ouwlokatie: "Amby-Zuidoost" een tuinkwijk in het heuvelland gemeente Maastricht

Woningen

Dit plan bestaat uit 18 ECO-koopwoningen; 9 zuid en 9 noordwoningen in de vrije sector. De eis was om langskappen te maken evenwijdig aan de straat. Omdat de straat noord-zuid gelegen is kan er met langskappen geen gebruik worden gemaakt van zonnecollectoren... Daarom is gekozen voor puntkappen.

De woningen met dakvlak op het zuiden zijn uitgerust met een zonnegascmbiketel + zonnecollectoren. De woningen met dakvlak op het noorden zijn voorzien van een warmtepomp en uitgerust met warmtewanden.



begane grond

Milieubewust en energiezuinig

De projectarchitecte Sonja Seitz heeft de 18 ECO-woningen mede ontworpen vanuit de achterliggende gedachte extra energiezuinig en milieuvriendelijke maatregelen volledig tot hun recht te laten komen. De maatregelen komen onder meer tot uitdrukking in:

- de dakconstructie: de schuine woningdaken hebben een verhoogde isolatiewaarde.
- de buitengevels: de buitengevels hebben een verhoogde isolatiewaarde.
- het timmerwerk: de buitenkozijnen en de ramen zijn gemaakt van duurzaam vurenhout, evenals de verdiepingen- en de zoldertrap. De terras- en garagevloer zijn uitgevoerd in Hemlock. De kozijnen zijn voorzien van een dubbele leerdichting. De dichte voordeur is bekleed met delen western red cedar.
- het schildwerk: voor zowel het binnen- als buitenschildwerk is gebruik gemaakt van een milieuvriendelijke verfsoort.
- de isolatie: de buitenbeglazing is uitgevoerd in HR++-isolatieglas.
- de centrale verwarming: de negen zuidwoningen zijn uitgerust met een zonnegascmbiketel, inclusief zonnecollectoren. De ruimten worden verwarmd door middel van warmtewanden (in de wanden opgenomen c.v.-leidingen). Badkamer en keuken worden bijverwarmd door middel van vloerverwarming. De ondervermde zolder is afgesloten van verwarmde eerste verdieping.
- De 9 noordwoningen beschikken over een gesloten, gasgestookte hoogrendements c.v.-kettle en lage temperatuurverwarming (door middel van radiatoren met een verhoogd verwarmingsoppervlak).
- de warmtevoorziening: de zuidwoningen zijn zoals gezegd toerust met een zonnegascmbiketel en zonnecollectoren. In de noordwoningen worden keukens, badkamer en toilet mechanisch geventileerd. Via een warmtekrachtpomp wordt aan de afgevoerde ventilatielucht warmte onttrokken, welke vervolgens het water in de boiler opwarmt.
- het sanitair: op sanitair gebied zijn diverse waterbesparende elementen toegepast.
- de riolering: de riolering is uitgevoerd in twee afzonderlijk delen: hemelwaterafvoer en binnentolering, zijn gescheiden.

Aannemer:

Wilma Bouw
Postbus 10
6000 AA Weert
Tel. 0495 - 579129

Verkoop:

Wooningsstichting St. Mathias
Statensingel 2
6200 AD Maastricht
Tel.: 043 - 3252000

Architect:

ir. Peter van Gerwen, architect
Schelvissteeg 2
3811 KK Amersfoort

diversen:

verkoopprijs 278.000,- voor de tussenwoningen
verkoopprijs 280.000,- voor de kapwoningen
opleveringsdatum: medio 1997



ir peter van gerwen

architect

Lage temperatuurwoningen Amby Zuid Oost/ Maastricht

"place mediterr"

woonhof- Dichteren- Doetinchem

16 milieuwoningen



– "Uitslag-en milieuvriendelijk" bouwen.
Het welbevinden en de gezondheid van de bewoners krijgen hierbij evenveel aandacht als de verschillende milieuaspecten van de bouw.

Thermisch comfort
De ruimte onder de begane grondvloer (kruipruimte), wordt geïsoleerd d.m.v. schelpen.
In de verwarming van de woningen wordt voorzien door z.g. "warmte wanden", bestaande uit keramische steen. De wanden worden afgewerkt met een ademende heermuts- laag.
Om energietechnische redenen, van ramen te voorzien wordt al het glas uitgevoerd als hoog-rendementglas.

Geluid
De bouwmuren zijn opgebouwd als ankerloze spouwmuur die doorloopt tot op de fundering. De gevels zijn voorzien van een goede luchtdichting, als een goede contactisolatie.
De binnenwanden worden uitgevoerd in een keramische steen

Luchtislatie
Bij de keuze van de bouwmaterialen is gezocht naar materialen die geen emissies van schadelijke stoffen vertonen zoals formaldehyde, radon, enz.
Al het schiedwerk in het interieur wordt bijvoorbeeld uitgevoerd in een lijnolieverf. Spaanplaat wordt niet toegepast. Om een gunstige vochtislatie in de woningen te verkrijgen worden alle wanden uitgevoerd in een keramische steen en gestukt met een gladde leemstuc.
In de woningen is een centrale stookinstallatie opgenomen. De bovenkassies worden tot het plafond doorgezet

Straling
Alvorens met de bouw begonnen wordt, vindt er een "straling-onderzoek" plaats.
De begane grondvloer wordt luchtdicht afgesloten zodat er geen radongas uit de kruipruimte in de woning kan komen.
Voor gipsplaten wordt uitblutend gebruik gemaakt van Ragges. In de woningen zijn dan ook alle ledings uitgevoerd als "Rie-kabel". Bovendien wordt, als landelijke primair , de eerste afgeschermde meterkast toegepast.

Milieuaspecten
Isolatie van spouw en dak in de vorm van cellulose-isolatie (oud papier gedrenkt in Borsax).
Toeroeping van 200% paingranulaat aan het beton.
Een sedumdak met EPDM dakbedekking. Hiermee geven we de stad een stukje "groen" tegen inkomende hitte en wordt het regenwater langer vastgehouden (bufferwerking).
PE en PFC buizen voor binnen- buitenleiding en bemiddelen- shroomen.
Koulijnen van noord-duurzaam gereedschap.
Schiedwerk gebaseerd op natuurlijke lijnolieverf, een milieuvriendelijke verf.
Een a.g. vloerbedekking zonder toepassing van hardhout.
Vuurhouten platen, ongechloreerd.
Een houten leersysteem, zonder interieur meubels kwaliteit (b.v.m. emissies).
Een houten toiletdeksel.
Luchtdichting d.m.v. afsluitingsbanden (geen kitten en schuimen).
Een waterreservoir (toilet) met spaarknop.
Warmwater voorziening door middel van een zonnecollector met zonnepanelen.



zonnecellen op sedum daken



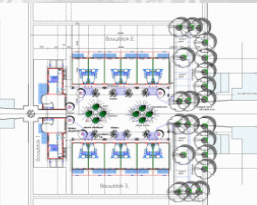
warmte wanden



Homotherm in de spouw en onder is dubbele kierdichting te zien



duindoorsnede type B



"place mediterr"

16 woningen



"Place Mediterra", Dichteren, gemeente Doetinchem

ir peter van gerwen architecten

't windas: de situatie

Het project als geheel:

Het totale project bestaat uit een aantal hoofd- elementen: twee hogere bouwmassa's, als accent, verbonden met twee maisonnette- gebouwen. Bij de hogere gebouwen vinden we twee liften, welke ook gebruikt kunnen worden door de maisonnettes.

Met name bij het centrale appartementen- gebouw in de noord-west hoek is een centraal stijgpunt en bij het zuidelijke gebouw biedt de aldaar aanwezige lift een secundaire (verhuis-) gebruiksmogelijkheid. Een galerij op de tweede verdieping verbindt alle gebouwen met elkaar. Ieder gebouw heeft een individuele entree, alwaar de postboxen e.d. gesitueerd zijn.

In het midden van het westelijke maisonnette- gebouw vormt een poort een breekpunt, gelegen in een stedenbouwkundige- as/ zichtlijn. Deze zichtlijn vormt een voortzetting van de straat aan de overzijde in de bestaande wijk. Oostelijk van de poort is een centraal speel- en ontmoetings- plein geprojecteerd.

zwaluwlaan

zwaluwlaan

ir. peters van gerwen

architecten

75 gestapelde woningen "t Windas", Schiedam



straatgevel oostzijde, blok 4

gestapelde woningbouw
 Lokatie: 'Schoot' bestemmingsplan 'Opstand Ciel'
 gemeente Schiedam
 type CDEFGP OVERZICHT
 GEVELS

ir. Peter van Genwen architect

Windas Spaland Schiedam



"Windas" Schiedam

DE COULISSEN: 32 MILIEUWONINGEN te HOOGEVEEN

De 32 woningen in de Schutlanden maken deel uit van een geïntegreerd milieu- wijkje, wat door de buro's Peter van Gerwen en Klaas van den Berg stedenbouwkundig is ontworpen.

De overwegend oost/ west georiënteerde blokken zijn door Klaas van den Berg ontworpen en de noord/ zuid georiënteerde blokken door Sonja Seits en Peter van Gerwen. In de laatstgenoemde bouwblokken zijn twee

soorten woningen ontwikkeld, afhankelijk van de oriëntatie: woningen met tuinen op het noorden en doorzon- woonfunctie aan de straat; daarnaast woningen met hun tuin op het zuiden. Bij de zuid- tuin woningen zijn serre- mogelijkheden opgenomen. Verder karakteriseren de woningen zich door een zaagtandvormige plattegrond en schuine daken met grote overstekken.



Situatie in de Schutlanden



Stedenbouwkundige uitgangspunten:

- stedenbouwkundig ontwerp en verkaveling;
- handhaving noord-zuid lopend slootje;
- half gesloten bouwblokken rond speelpark;
- groengebied doorlopend naar doorgang aan zuid-westzijde van het terrein;
- speelpark op zuidwesten gericht met aan de noord-oostkant een begroeide wal als afscherming (beschutting), gelegen te midden van de woonblokken;
- afremmen verkeer d.m.v. inrichting (ook begroeiing), variatie in bestrating en niveaunderschillen in de rijbaan en 'zachte' begrenzing van de rijbaan;
- parkeren op eigen terrein en voor de woning;

micromilieu:

- parkeerplekken grenzend aan groengebieden, uitgevoerd in graskeien;
- variatie in materiaal, kleur en patroon van de bestrating;
- groen aangepast aan oriëntatie (zon/schaduw) zowel wat betreft hoogte, dichtheid als soort;
- regenwaterspeelobject in het speelpark
- lozing van regenwater van de aangrenzende woningblokken op het slootje aan de westkant van het gebied.

belevingsaspecten:

- variatie door afwijkende hoekwoningen en verschil tussen noord- en zuidgerichte woningen;
- speels karakter door hoekverdraaiing bouwblokken en lengteverschillen tussen bouwblokken
- accenten door 'torens' aan noordzijde van het terrein als tegenwicht van de gestapelde bouw ten zuiden van het terrein;
- herkenbare vorm door schuine (erkers aan) voorgevels;
- kleuraccenten bij hoekwoningen

De projecten van de twee architectenburo's vormen een eenheid door materiaal- en kleurgebruik, dakvorm en vorm van de voorgevels (waaivorm c.q. coulisseachtig).

woonkwaliteit:

- twee hoofdtypen (noord/zuidwoningen)
- meerdere woningtypen per blok (met/zonder garage, met/zonder aanbouw, extra verdieping, kapvorm(dakkapel));
- deurmaat min. 880mm
- breedte gangen minimaal 900mm
- deurmaat 2115mm
- afmeting toilet groter dan 900x1200mm
- 1 slaapkamer groter dan 11,4m2 met breedte groter dan 3000 mm.
- gesloten keukens, daar waar toegepast.



ir peter van gerwen

architecten

32 milieuwoningen "de Coulisson", Hoogeveen

DE COULISSEN: 32 MILIEUWONINGEN te HOOGEVEEN

Energie en milieu

Bij het bouwen van deze woningen en in de keuze van materialen wordt rekening gehouden met milieu-aspekten. Dit uit zich o.a. in de volgende aspecten:

energie

Orientatie van de woonkamer op het zuiden. Grote raamvlakken op het zuiden; kleine ramen op het noorden. Zonering: woonkamers zuid, keukens noord. Extra thermische isolatie van de gevels en het dak. HR-glas, HR-ketel, gesloten keuken (optie), serre als optie (bij tuin op het zuiden).

materialen

Buitenriolering van PE, gresbuis; binnenriolering van PPC. Betonnen vloeren met betonpuingrandaal als vervanger van grind (20%). Bouwmuren van kalkzandsteen, buitenspuwblad van baksteen, binnenspuwblad van kalkzandsteen, binnenwanden van cellenbeton. Kozijnen, ramen en deuren van Hemlock of vuren. Plinten van onbehandeld vuren. Minerale wol als isolatiemateriaal voor spouwmuuren, dak en begane grondvloer. Op platte daken EPDM als waterkerende laag. HR-glas, high-solid verfysysteem. Waterkerende aansluitingen van Hortalit i.p.v. lood. Afdichtingsband i.p.v. PUR. Bergingen en containerruimte van onbehandeld Western Red Cedar. Goten van polyester en regenwaterafvoeren van PE. Mogelijk meerwerk: zonnecollectoren voor tapwaterverwarming.

water

Waterbesparende voorzieningen: waterbesparende douchekop, waterbesparend toiletreservoir en doorsroombegrenzers met perlator op de kranen. Thermostaatkraan als optie. Lozing van regenwater van aangrenzende bouwblokken op de sloot aan de westkant van het gebied.

afval

De bergingen hebben een in het ontwerp opgenomen plaats voor de containers voor gescheiden inzameling van huishoudelijk afval en GFT-afval.

binnenmilieu

Plaatmateriaal zonder formaldehyde. Gesloten keuken (optie). Dakoverstekken om oververhitting op de verdieping te beperken



Blok 1 straatgevel



Blok 1 tuingevel



installaties

Verwarming vindt plaats door een radiatorenverwarming aangesloten op een HR-verwarmingsketel met een lage milieubelasting (HR-low NOx) die ook de warm tapwaterbereiding verzorgt. Een mechanisch ventilatiesysteem zorgt voor afvoer van ventilatielucht uit keuken, badkamer en toilet.



Energiegebruik:

isolatie van de schil:
beglazing:
raamopp.:

$R_c = 3m^2K/W$.
HR glas; $k = 1,6$
kleinere ramen aan de noordkant, grotere ramen aan de zuidkant.

warmtebuffer:

mogelijkheid van serre aan achtergevel.
woonkamers aan de zuidzijde, keukens aan de noordzijde, badkamer aan de zuidzijde of inpandig.

trap
ventilatie
warm tapwater
verwarming

dichte trap in hal
gebalancheerde ventilatie
zonneboiler (te huur)
nox-arme HR-ketel (te huur)

Opdrachtgever:

Bouwfonds Woningbouw
Zwolle
Meeuwenlaan 8
8000 GB Zwolle
telefoon 038-210611

Aannemer:

Strijker Bouw
Postbus 407
7900 AK Hogeveen
gemeente Hogeveen

opleveringsdatum: eind 1995/ begin 1996



voorloper uit de ontwerpfase:

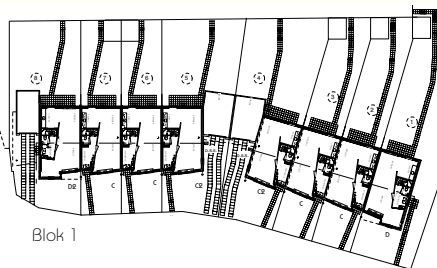


ir peter van gerwen

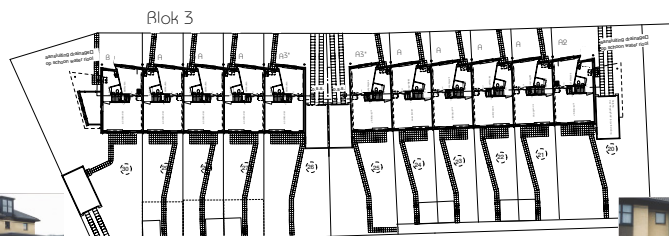
architecten

32 milieuwoningen "de Coullissen", Hogeveen

DE COULISSEN: 32 MILIEUWONINGEN te HOOGEVEEN



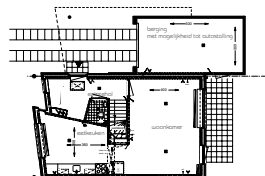
Blok 1



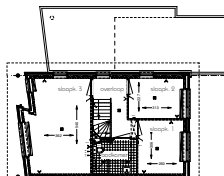
Blok 3



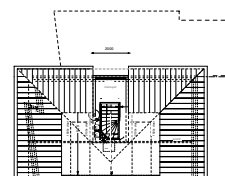
hoekerkers



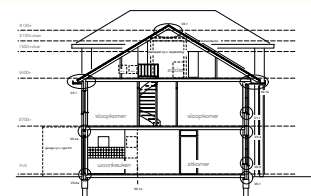
woningtype A2 begane grond



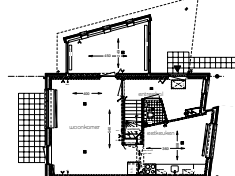
woningtype A2 eerste verdieping



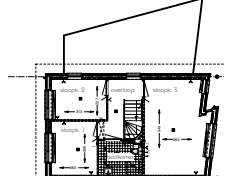
woningtype A2 zolder



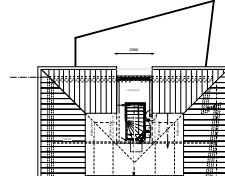
doorsnede type C2



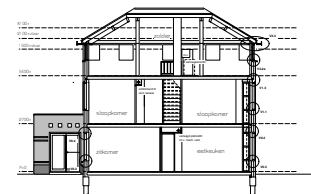
woningtype B begane grond



woningtype B verdieping



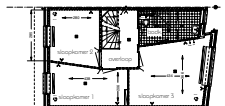
woningtype B zolder



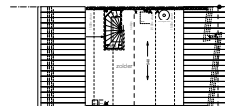
doorsnede type E



woningtype C begane grond



woningtype C verdieping



woningtype C zolder

kleine selectie plattegronden en doorsneden

32 milieuwoningen "de Couliszen", Hoogeveen

ir peter van gerwen

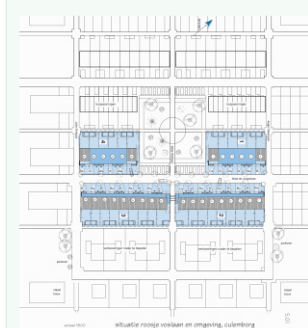
architecten

Hogeveen, de schutlanden



Rijenbouw met grote overstekken

HOGE PRIJS: 30 MILIEUWONINGEN te CULEMBORG



Situatie

In het bestemmingsplan Goilberdingen wordt thans een aanvang gemaakt met de realisatie van plandeel "Hooge Prijs". Plandeel Hooge Prijs wordt een wijk met een grote variatie in plannen en woningtypen, ontworpen op basis van ecologische stedenbouw- en landschapskundige uitgangspunten.

De 30 woningen die zijn ontworpen door Architectenbureau Peter van Gerwen liggen aan een centrale groenvoorziening. De woonkamers zijn op het zuiden georiënteerd. De tuinen liggen op het zuidoosten, respectievelijk het noordwesten.

Ontwerp

De 30 eengezinswoningen kennen vier types die in normale of gespiegelde uitvoering voorkomen.

- 1 3 à 4-kamer woning met extra zolderkamer en mogelijkheid voor een dakterras;
- 2 Idem met zijaantree
- 3 3 à 4-kamer woning;
- 4 3 à 4-kamer woning met vergrote eetkeuken, zolderkamer en mogelijkheid tot dakterras.

Het gevelmetselwerk wordt in drie kleuren steen uitgevoerd: antraciet (donkergrijs), lichtgeel en rood. De pannen zijn mandarin- kleurig. De kozijnen en de ramen worden "oceaanblauw". De voordeur en de terrasdeur worden beige-rood. De gevels van de bergingen en van de kopgevels op zolder zijn van onbehandeld, vergrijzend hout (Western Red Cedar).



Energie en milieu

Bij het bouwen van deze woningen en in de keuze van materialen wordt rekening gehouden met milieuaspekten. Dit uit zich o.a. in de volgende aspecten:

Toegepaste materialen:

- De dragende wanden zijn van kalkzandsteen, tussen de woningen komt een antiferro spouwmuur met een luchtspouw van 50 mm. Door deze scheidingswand toe te passen wordt een hoge geluids-isolatie bereikt;
- Er wordt getracht om in de betonnen fundering en vloeren een deel van het benodigde grind te vangen door puingraafst (hergebruik);
- De gevelisolatie en de isolatie van de begane grondvloer bestaat uit minerale wol;
- Het gebruik van pur-schuim en kit wordt beperkt, o.a. door gebruik te maken van droge binnenbeglazing. Hierbij wordt gebruik gemaakt van rubber profielen i.p.v. kit;
- Er wordt zoveel mogelijk gebruik gemaakt van Noord Europese, - en Noord Amerikaanse houtsoorten;
- De binnenwanden en het binnenspouwblad zijn voorzien van radon-arme gipskartonplaten;
- P.V.C. wordt zoveel mogelijk vervangen door andere kunststoffen die minder schadelijk zijn, zoals: PPC voor de binnenroering;
- De platte daken worden van een milieuvriendelijke bedekking voorzien (EPDM-folie);
- Het verfsysteem is zoveel mogelijk gebaseerd op het high solid-systeem.

Energie en water:

- De woningen hebben een hoog rendement cv-ketel met warm-



WONINGDIFFERENTIATIE

Type	Cat.	Score	Aant.	Begrijp. Gegeven	Dir.
A	VSEB	tussenwoning	14	verrijpstaande bergingen	tuin
B	VSEB	kl. tussenw.	8	verrijpstaande bergingen	tuin
C	VS	eindwoning	6	verrijpstaande bergingen	tuin
D	VS	eindwoning	2	verrijpstaande bergingen	erker/ tuin

verkoop prijzen

Type	Woning	377,6 m ²
Tussenwoning:	1.197.000,-	
Kleine tussenwoning:	1.164.000,-	
Eindwoning:	1.205.000,-	
Ekerendwoning:	1.216.000,-	

opleveringsdatum: eind 1995



artist impression

watervoorziening:

- De beglazing van woonkamer en keuken bestaat uit H.R. glas (hoog rendementsglas) met een k-waarde van circa 1,8 W/m²K;
- De gevels en het dak zijn extra zwaar geïsoleerd (Rc=3m²K/W);
- De leidinglengtes zijn beperkt door het toilet, de badkamer en de CV-aanstelling bij elkaar te plaatsen;
- Waterbesparende voorzieningen zijn opgenomen in toilet, douche en kranen.

Afval:

- Tijdens de uitvoering zal de hoeveelheid afval worden beperkt door zoveel mogelijk gebruik te maken van geprefabriceerde onderdelen, afbouwpakketten in containers aan te voeren en door verpakkingsmateriaal te retourneren;
- Ook wordt afvalpreventie toegepast d.m.v. het optimaliseren van de logistiek op de bouwplaats.
- Het afval wordt gescheiden ingezameld.



begane grond



ir peter van gerwen

architecten

Wilma Bouw

30 milieuwoningen "de Hoge Prijs" - gemeente Culemborg

VOSSENBELT: 32 WONINGEN te HENGelo

situatie



De wijk Vossenbelt krijgt een heel eigen karakter, een tuindorppachtig karakter. Dit komt onder meer tot uitdrukking in de onderlinge samenhang van de individuele bouwplannen. Het moet de sfeer van een stadswijk geven. De nieuwe wijk is goed bereikbaar via twee grotere wegen, de Europalaan en de Beneluxlaan.

Woningen

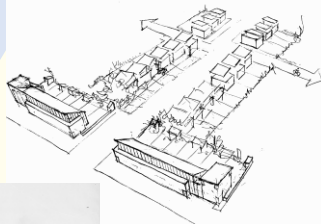
De woningen liggen in twee straten: de Odensestraat en de Stockholmstraat. De woningen in de Odensestraat zijn geschakelde vrijstaande woningen en kunnen wel als studiowoningen worden omschreven. Op het dak bevindt zich de studio. Dit dak heeft dan ook een transparante opbouw en is op de zon gericht.

De woningen in de Stockholmstraat zijn rijenwoningen met typische vleugelkappen. De erkers zijn ondermeer bedoeld om het "rijenbeeld" te doorbreken.

Bouwlocatie: "Beekpark-zuid" te Hengelo
gemeente Hengelo.

Opdrachtgever/ aannemer:

Aannemersbedrijf Droste BV
Wegsterweg 7-23
7556 BP Hengelo
tel: 074-551555



Rijenwoningen Stockholmstraat



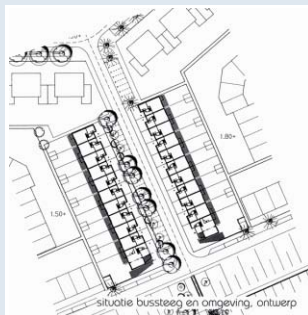
Studiowoningen Odensestraat



situatie



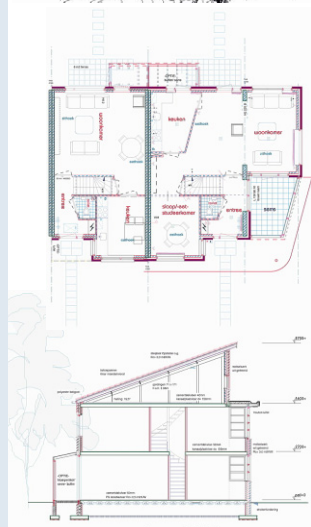
18 vseh woningen en 4 vrije sector woningen Nieuwland Amersfoort



BUSSTEEG NIEUWLAND:
Eengezinswoningen, premie C en VS, (tussenwoningen:
f190.000,- / hoekwoningen: 245.000 / 295.000,-)
Bouwlokatie: "Stadswartier Amersfoort",
Hoffmann BV, Bouwbedrijf, Amersfoort/ 1995



een dubo straatje uit nieuwland, stadswartier. referentiebeeld: het witte dorp uit Eindhoven



de twee zuidelijkste woningen hebben een serre, als kopgevel
realisator:
Bouwbedrijf Hoffmann B.V.
Amersfoort

uit de nieuwland story:

Ik vind de woningen met hoge erkers tot aan de tweede verdieping, overgaand in serres bij de hoekwoningen, toonaangevend in mijn ontwerp. Doordat de woningen erkers hebben markeren ze de fietsroute, geven ze sfeer aan de straat en hebben ze tegelijkertijd een sociaal controlerende functie. De zuidelijke hoekwoningen hebben serres omdat op deze plaats de blokken van passieve zonne- energie gebruik kunnen maken. Bovendien markeren ze de kopgevels van de blokken.

Dit Dubo project kenmerkt zich door o.a. hoge isolaties, ankerloze spouwmuuren, epdm, hohg solids, serres, ppc, etc.

ROMANTISCHE BUURT DICHTEREN: 24 MILIEUWONINGEN te DOETINCHEM

Bouwklokatie: "Romantische Buurt, Dichteren",
gemeente Doetinchem

Opdrachtgever:

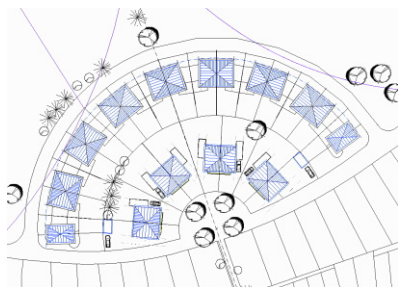
Bouwfonds Woningbouw n.v.
Meeuwenlaan 5,
Postbus 10054,
8000 GB, ZWOLLE,
telefoon: 038-210611.



Aannemer:

Klassen bouwmaatschappij
Postbus 39
7090 AA DINXPERLOO

De 24 woningen in de Romantische Buurt maken deel uit van een totale milieuwijk. Randvoorwaarden hierbij zijn dat de uitstraling van de wijk een "romantisch" karakter krijgt. Het project zelf bestaat uit twee onder een kap woningen en een paar vrijstaande woningen. Twee cirkels omvatten een aantal puntdakwoningen, afhankelijk van de oriëntatie uitgevoerd in verschillende typen. De woonkamers liggen zo goed mogelijk zuid georiënteerd.



het rondo



situatie



Verschijningsvorm & Architectuur

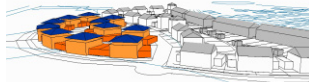
Karakteristiek zijn de puntdaken, losgehouden benedenverdiepingen (kleurstelling), zonneboilers, aangebouwde erkers/series e.d.

De buitenste cirkel

Dit zijn woningen met tussengebouwde garages, keukens aan de straatzijde, afval-opstelplekken, wonen met serremogelijkheden aan de zuidzijde.

De binnenste cirkel

Dit zijn woningen met erkers (overstekken) op het zuiden, waterafvoer naar het centrale pleintje, en karakteristiek een rondgaande pergola-konstruktie, als schaduwbuffer in de zomersituatie.



Energie en milieu

Bij het bouwen van deze woningen en in de keuze van materialen wordt rekening gehouden met het milieu. Dit uit zich o.a. in de volgende aspecten:

energie

- extra isolatie van vloeren, daken en glaspanen waardoor het warmteverlies door deze bouwdelen sterk vermindert: BG-vloer, buitenspouwbladen en dak: $R_{ic} = 3m^2 K/W$.
- HR CV-ketel
- CKompartimentering van de binnenuitruimten (keuken gescheiden van de woonkamer)
- zonggericht wonen
- Klompenhof/ Serie (alternatief).

Toegepaste materialen:

- beton fundering en funderingsbalken: grantaalbeton indien leverbaar.
- woningscheidende wanden: kalkzandsteen, ankerloze spouw, binnenwanden: gips blokken; buitenwanden: baksteen
- Riolering binnenriolering PPC buitenriolering grisebus
- Isolatie: BG-vloer: minerale wol; spouw: steenwolplaat of minerale wol isolatieplaten

- Buitenkozijnen: vuren kozijnen, niet verduurzamd. (serrekozijnen) alternatieven e.d. i.o.). In plaats van lood. Hiertoe te passen.
- Glas: blank isolerend dubbel glas ($k=1,8$), erkers e.d. met grote glasvlakken spectraal selectief dubbel glas, ($k=1,6$)
- Dakconstructie: dubbelschalige sporenkap
- Dakbedekking: EPDM dakbedekking, sedum vegetatiedak, indien vegetatiedak wordt toegepast op garages.
- Trappen: z.g.n. "Eco" trap
- Centraal stofdruksysteem (alternatief)
- Verfwerk: Kozijnen, ramen en deuren buiten: oplosmiddelarme verf ("High Solids")

water

- Sanitair: isoliet met spoelonderbreking; waterbesparende douchekop; doorstroombegrenzers

afval

- Tijds de bouw afvalsorteren gescheiden afvoeren
- Garage/Bergruimten: voorzien van een opstel mogelijkheid voor vuilkontainers.
- Beschutte containerberging
- Gescheiden afvoer vuilwater en hemelwater

installaties

- HR CV-ketel
- individuele zonneboiler-installatie (e.e.a. in overleg met de nutsbedrijven)
- Centraal stofdruksysteem (alternatief)

Energiegebruik:

- isolatie van de schil: $R_{ic} = 3m^2 K/W$.
- HR glas: $k = 1,6$
- beglazing: kleinere ramen aan de noordkant, grotere ramen aan de zuidkant.
- raamopp.: mogelijkheid van serie aan achtergevel.
- warmtebuffer: woonkamers aan de zuidzijde, keukens aan de noordzijde, badkamer aan de zuidzijde of inpandig.
- oriëntatie: dichte trap in hal
- trap: gebalanceerde ventilatie
- ventilatie: zonneboiler (te huur)
- verwarming: non-arme HR-ketel (te huur)

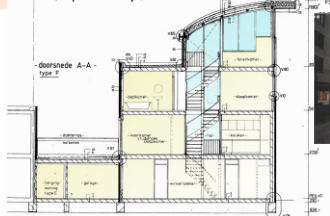
Bouwklokatie: "Romantische Buurt" te Doetinchem
opleveringsdatum: eind 1995/ begin 1996



ir peter van gerwen

architecten

Romantische buurt Dichteren: 34 milieuwoningen te Doetinchem



Woningdifferentiatie:
Type:
A
B
C
D
E
F

Cat:
gr A
VSEB
VS
VS
VS
VS

Soort:
tussenwoning
tussenwoning
hoekwoning
tuss/hoekw.
torenwoning
torenwoning

Aantal:
21 st
14 st
2 st
3 st
1 st
1 st



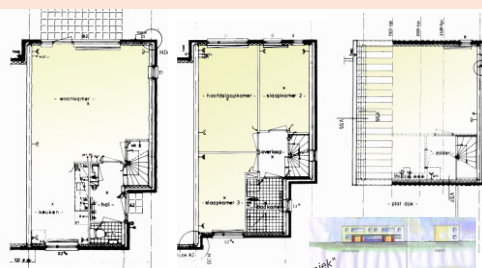
Bouwlocatie: Ecologia, Kerk & Zanen, deelgebied E,
Alphen a.d. Rijn

Opdrachtgever:

Gesman Projectontwikkeling b.v.
Alphen aan den Rijn.

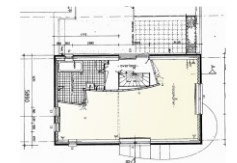
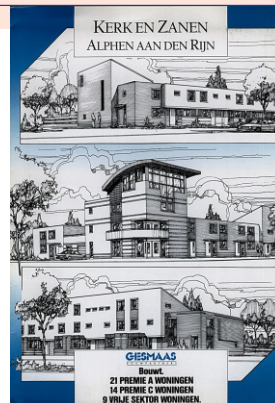
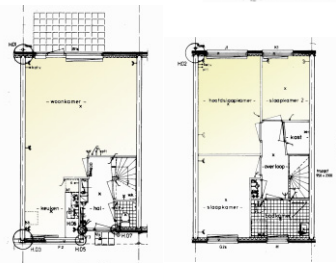
Berging/ Garage:
vijstaande bergringen
vijstaande bergringen
vijstaande bergringen
vijstaande bergringen
klompenhol/ bergringen
aanglig. berg/ garage-
praktijk. annex winkels.

Bijzonderheden:
plat dak
lezenaardap
lezenaardap
plat dak/ diep-
plat dak/ breed
rendit/ plat dak



diverse plattegronden

't snoepje van "Annekemk"



ir peter van gerwen

architecten

44 woningen Kerk & Zanen, Alphen a.d. Rijn



53 vrije sektorwoningen te Alphen a.d. Rijn, als continuïteit van Ecologia (de Schil)



filosofie:
de trein trekt de wagons voort



53 vrije sektorwoningen te Alphen a/d Rijn. 1992/1993

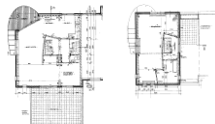
Bouwlokatie: Ecologia, Kerk & Zanen, deelgebied F
Alphen a/d Rijn.
Kadastrale aanduiding: Kerk & Zanen, deelgebied F,
gemeente Alphen a/d Rijn, sectie B, nr. 5734

Opdrachtgever:

Aannemer:

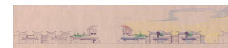
Bouwfonds Woningbouw n.v.
Poortweg 4, 2612 PA,
Postbus 75,
2600 AB, Delft.
tel: 015-569295

Marcel Muyres West bv
Dr. A. D. Sacharovlaan 2
2405 VB, Postbus 448,
Alphen a/d Rijn.
tel: 01720-47600



WONINGDIFFERENTIATIE:

Type:	Cat	Soort:	Aantal:	Berging/ Garage:	Div:
G1V5	rijenwoning	14 st.	22	shrijstaande	bergingen, hele zolder
G2V5	rijenwoning	14 st.	1	rijstaande	bergingen, hele zolder
G4 V5	rijenwoning	2 st.	8	rijstaande	bergingen, hele zolder
G2 V5	rijenwoning	1 st.	1	st. st. gar/berging	aangeh. balkon/dakterras
G6 V5	rijenwoning	1 st.	1	st. st. gar/berging	aangeh. balkon/dakterras
G7V5	rijenwoning	1 st.	1	st. st. gar/berging	aangeh. balkon/dakterras
G8 V5	rijenwoning	1 st.	1	st. st. gar/berging	aangeh. balkon/dakterras
G9 V5	rijenwoning	1 st.	1	st. st. gar/berging	aangeh. balkon/dakterras
G10 V5	rijenwoning	1 st.	1	st. st. gar/berging	aangeh. balkon/dakterras



ir peter van gerwen

architecten

53 vrije sektorwoningen te alphen a.d. rijn



53 vrije sektorwoningen te alphen a.d. rijs

ir peter van gerwen



BERGSE PLAAT: 16 WONINGEN te BERGEN OP ZOOM

Twee onder een kap- woningen (f170.000,-)
Bouwlocatie: "Bergse plaat te Bergen op Zoom"
gemeente Bergen op Zoom.

Opdrachtgever:
Bouwfonds Woningbouw n.v.
Croy 7
Postbus 114
5653 LC Eindhoven
Heeffer en van Elzacker B.V.
Oudenbosch/ 1995/96

De woningen maken deel uit van een stadsuitbreidings-
wijk in Bergen op Zoom. Drie sleutelbegrippen vormen
het motto van deze wijk: wonen, werken, welzijn. De
wijk ligt op de landtong De Bergse Plaat, tussen het
Markiezaatsmeer, een natuurgebied, en het recreatie-
meer de Binnenschelde. Naast woningen zijn er ook
scholen en winkels op dit stuk herwonnen land. Het
recreatiemeer is een grote trekpleister met zijn bad- en
surfstranden.



Woningen

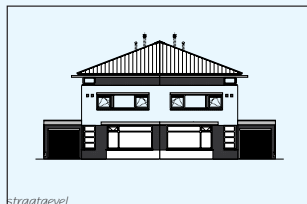
Het zijn 16 twee-onder-één-kap woningen met garages
en mogelijkheid voor een serre. De verschijningsvorm
van de woningen is gebaseerd op de jaren '30 stijl.
Karakteristiek zijn de puntdaken en de dakoverstekken.
De woningen in het midden tegenover de dwarstraat
hebben een speciaal accent met balkons.

Materiaalgebruik

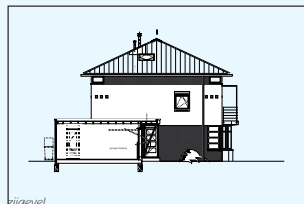
De vloeren van de woning zijn uitgevoerd in beton. De
woningsscheidende muren, de binnenspouwmuur en
overige dragende muren zijn van kalkzandsteen, niet-
dragende muren van lichte bouwstenen. De schuine
daken zijn geïsoleerde dakplaten met daarop beton-
pannen. De buitenkozijnen zijn uitgevoerd in donker
meranti. In de woningen zitten zogenaamde "Eco"-
trappen met populieren stoorborden. De beglazing is
hoofdzakelijk uitgevoerd in isolerende beglazing.



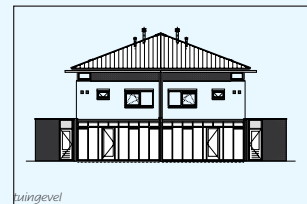
Situatietekening



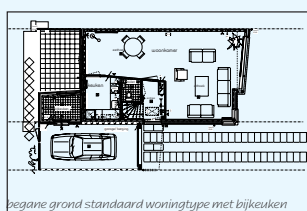
straatgevel



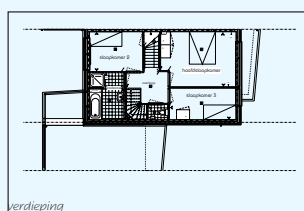
zijgevel



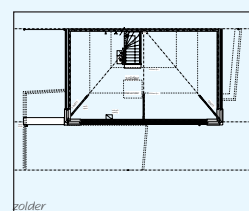
tuin gevel



begane grond standaard woningtype met bijkeuken



verdieping



zolder

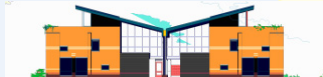
ir peter van gerwen

architecten

Bergse Plaat: 16 woningen, gemeente Bergen op Zoom

wintertuin- woningen "rainbow-station" Kattenbroek.

24 huurwoningen voor ouderen te Amersfoort.



Ontwerpproces en filosofie

Het bouwblok is gelegen langs de Laan der Hoven, ingeklemd tussen de "zomertuinen". De bezonning is zuidgericht, met name in de middag schijnt de zon in de wintertuin. Door de tussenwoningen laag te houden en de glaskap te laten "invliegen" komt ook 's morgens al zon in de wintertuin. Vanwege de complexiteit van het blok in lineaire richting is voor een symmetrische opzet gekozen, a-symmetrie kan gevonden worden in kleine elementen. Qua ruimtelijk ontwerp is gekozen voor een symmetrisch blok, met een hoge kop en verticale kap aan de Laan der Hoven en een kleine herhaling ervan aan de zuidzijde. De wintertuin is opgedeelt in drie zones: een voorportaal (semi openbaar), een tussenzone (semi prive) en een open zuidzijde (openbaar). De glaskap hangt tussen de woningen.

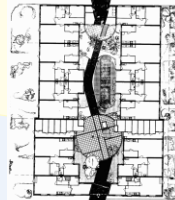
Situatie

Het complex ligt aan de Laan der Hoven, temidden van verschillende "zomerhoven- en wintertuinen": woningen aan overdekte wintertuinen en aan kollektieve, beschutte zomertuinen, Rainbow Station, zoals het gebouw is genoemd, ligt centraal in Kattenbroek. Dichtbij het winkelen- centrum Emicaer en goed bereikbaar per openbaar vervoer. Het gebouw omvat 24 gemengde ouderenswoningen met stramen van 450 m. Het gebouw heeft een lift, galerijen en rolstoel- toegankelijke voordooren (zonder dorpel).

Ontwerp

Zoveel mogelijk typen zijn gelijkvloers gerealiseerd, 8 op de begane grond en 4 op de verdieping. De overige typen vouwen zich vervolgens om en over de gelijkvloerse typen heen, teneinde de zolders en dakterrassen bereikbaar te maken. Aan de kopgevels zijn enkele bijzondere woningen gestuurd, b.v. aan de hoofdkop (noord) een tweetal typen over drie verdiepingen, met een verdiepte begane grondvloer zodat hier later een winkel/ werk/ of anderszoon functie zou kunnen ontstaan. De lift en trappenpartijen zijn schuin geplaatst, als contrast met het symmetrische woningblok. In het midden loopt een houten brug (op stalen onderconstructie) over de tuin heen die de twee blokken met elkaar verbindt. Dit wordt herhaald aan de kopgevels. De lift ligt aan de middelste loopbrug. Doordat de ondersteuning van de naar binnen gerichte serre- kap uit gelamineerde houten liggers bestaat en door de speelse loopbruggen en trappen, heeft de ruimte een intieme sfeer ondanks de grote afmetingen. Het gebruik van hout geeft een warme uitstraling aan het geheel. De vele insprinkingen in de ruimte dragen bij aan een gunstige akoestiek (verstrooiing en korte nagalmtijd).

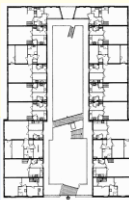
Bij de entreezijde van de wintertuin wordt al het water van de daken en de serekap via een verticale open- hemelwaterafvoer naar beneden geleid en opgevangen in een gemetselde waterput. Dit soort bijzondere elementen (hoeskolommen, waterkolom, lift, sierkrullen e.d.) hebben een tomatrode accentkleur gekregen.



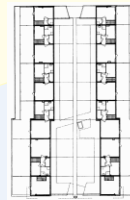
Begane grond + tuinen



"'s Zomers is het huis groot, 's winters is het huis klein". Wonen met een wintertuin geeft andere mogelijkheden dan gebruikelijk. Met name in het voor- en naseizoen kan de wintertuin gebruikt worden als verblijfsruimte. Er ontstaat als het ware een "tussenklimaat".



1e Verdieping



2e Verdieping

Realisatie gegevens:

Initiatiefnemer:	Gemeente Amersfoort.
Lokatie:	Kattenbroek, Amersfoort.
Oplevering:	mei/ juni 1993.
Aantal woningen:	24 huurwoningen.
Architect:	ir. Peter van Gerwen.
Opdrachtgever:	Wilma Bouw b.v. Utrecht (Opdrachtgever/ realisator planontwikkeling).
Verhuurder:	ANWS, (Algemene Nederlandse WoningStichting, Amersfoort.
Aannemer:	Wilma Bouw b.v. Utrecht.
Stichtingskosten:	165.000,- / woning/ Totaal project 3.860.000,- excl. BTW.
Bouwkosten:	Totaal project: 2.531.600,-
Inrichting Wintertuin:	8000,- / zomertuin/ 48000,-
Kosten serre:	ca. 1750.00,- tot 250.000,-
Huurprijzen max:	838,- mnd. (prijzen maart 1992).

WONINGDIFFERENTIATIE:
Gelijkvloerse woningen: 8 op de begane grond en 4 op de verdieping.
Daarnaast 10 vertikaal gerichte woningen en 2 kopwoningen over 3 verdiepingen.
Bergingen per woning en aparte ruimten voor vuilcontainers, liftmachine, watermetertierruimte e.d.

ir peter van gerwen

Wintertuinen, Kattenbroek, Amersfoort

8 SERRE- MILIEUWONINGEN te HOUTEN.



Opdrachtgever:
Stichting Milieuwoningen
Museumplein 3
2317 WS Londen

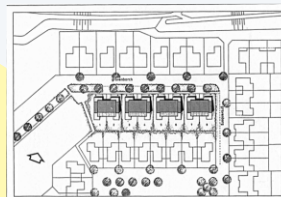
Architect:
ir. Peter van Gerwen
Snelwegpad 23
3817 TN Amersfoort
033-4611725
Fax: 033-4610742

Aannemer:
Bouw en samenlevingsbedrijf
Toernestra 8V
Industrieleijer 5
1851 NV Helvo

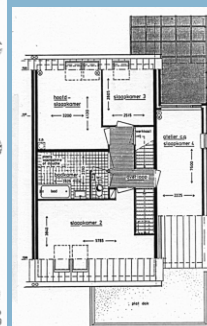
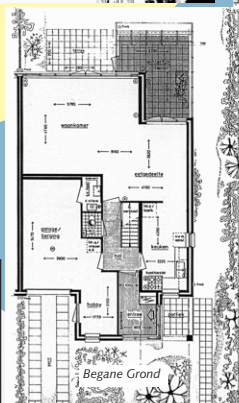
Vrije sektor:
Bouwkosten fl. 175000,- exkl. BTW.

Opdrachtgever :
Stichting Milieuwoningen te Leiden.
Ontwerp : ir. Peter van Gerwen.
Uitvoering : jan. 1988.

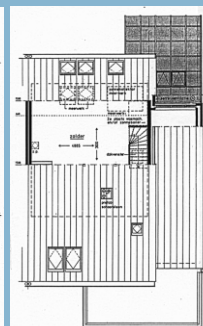
- Woning- inhoud van de woningen (bruto) 650 m3 bruto.
- De "twee onder een kap" serre- milieuwoningen, zijn eveneens zwaar geïsoleerd, $R_{c=3}$ m2K/W, hebben vloerverwarming, spectraal selectief dubbel glas, een serre- standaard (zgn "wintertuin") met lucht- zuiging en zonnepanelen standaard.



lokatie HOUTEN, "De Wulven II"



Eerste verdieping



Zolder



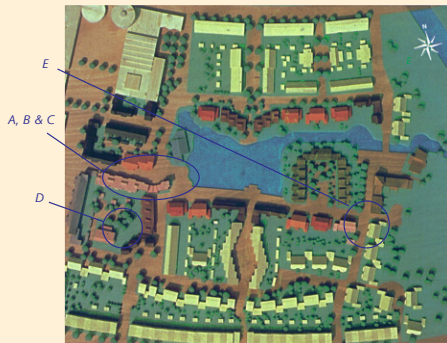
Serre- woningen, Wulven 2 te Houten

ir peter van gerwen



architecten

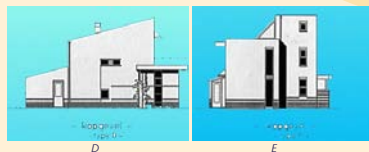
Ecologia 12 milieuvriendelijke vs woningen te Alphen a.d. Rijn Situatie & Ontwerpproces



Plattegrond van het totale Ecologia project.
van Gerwen ontwerpen zijn roze weergegeven.



Ruimtelijke tekening van Torenwoning type C en rijwoningen type B



Thema en Uitvoering

Project Ecologia te Alphen aan de Rijn is gebaseerd op gezondheid en veiligheid. Maar natuurlijk nemen ook aspecten zoals duurzaamheid en energiezuinigheid een belangrijke positie in. Van de in totaal 101 woningen zijn er twaalf door architectenbureau van Gerwen ontworpen.

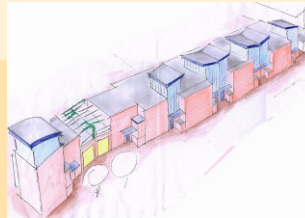
Deze zijn verdeelt over een rijtje van acht aaneengeschaalde woningen en tweemaal twee-onder-een-kapwoningen. Er zijn in totaal vijf woningtypen die allemaal noord-zuid gestuurd zijn. De rijwoningen zijn geplaatst aan een smalle straat en als stedenbouwkundig accent heeft de kopwoning een extra verdieping. De andere woningen hebben drie slaapkamers en een badkamer op de verdieping en het woon-kook gedeelte bevindt zich op de begane grond.



Torenwoning in Ecologia, architect: Peter van Gerwen.



straatbeeld typen C, B, A



Leggen anhydriet dekvloeren



Daglicht in de woning



Centrale stofzuig-installatie



Zonneluifels aan de zuidgevel



Prioriteiten vanuit het thema.

- Eerste prioriteit :
 - Beperken van chemische verontreiniging van de binnenlucht.
 - Reinigbare ventilatiesystemen.
 - Beheerste toe- en afvoer van

- ventilielucht, met centrale filtering.
- Reinigbaarheid van de woning.
- Beperking verontreiniging door bouwmaterialen.
- Koudebruggen en schimmelproblematiek.
- Gesloten keukens.
- Centrale stofzuiginstallatie.

- Tweede prioriteit :
 - Elektrische kookapparatuur.
 - Afgeschermd elektriciteitsleidingen.
 - Aparte droogruimte.



schetsen uit de ontwerpfase.

Ecologia Alphen a.d. Rijn

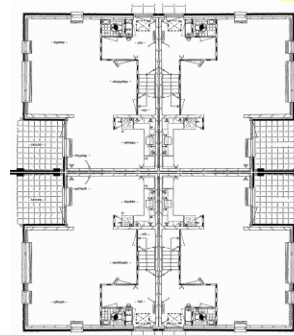
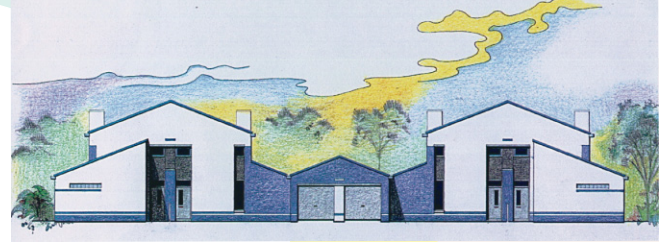
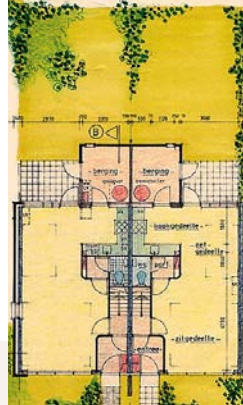
12 Kwadrant- en 8 twee onder een kap woningen te Schiedam

21 Gestapelde premie A woningen 25 Eengezinswoningen premie B en C

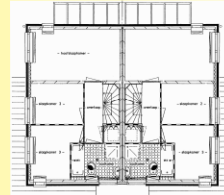


Opdrachtgever : Stichting Milieuwoningen te Leiden.
Ontwerp : ir. Peter van Gerwen.
Opleveringsdatum : medio 1987

- Bijzonderheden:
- Woning- inhoud e.g. woningen (bruto) 404 m³.
 - Gestapelde woningen gemidd. 83 m³ b.k.o.
 - De woningen zijn zeer zwaar geïsoleerd, gemidd. ca. 12 cm isolatie.
 - It- waarde 16,5
 - Standaard vloerverwarming en spectraal selectief dubbel glas (k-waarde 1,45 W/m²K).
 - Grote glasvlakken aan de bezonnde zijde (PZE)
 - De eengezinswoningen zijn voorzien van zgn "vergroete zonneboilers" 12 m² collector-oppervlak en een boiler van 650 l.
 - Materiaalgebruik en verschijningsvorm: Mangaankleurige baksteen in 2 tinten/ Trespa beplating in wit met verticale blauwe banen en okergele vlakken/ Blauwe dakpannen/ Idem Trespa en rooster- balkon- en galerijhekken/ Grote glasvlakken.
 - Voor de bezonning hebben we gebruik gemaakt van zonnetafelstudies om, ondanks de moeilijke inpassing in de bestaande situatie, toch een zo goed mogelijke instraling in het plan te krijgen. Door de, vanwege optimaal grondgebruik, niet zuid-georiënteerde blokken, is een aantal verschillende keuzen gedaan met betrekking tot de energiesystemen. Het gasverbruik (ruimteverwarming + koken/ warm water) bedraagt +/- 700 m² aardgas voor b.v. de eengezinswoningen.



Begane grond kwadrant woningen



Verdieping kwadrant woningen



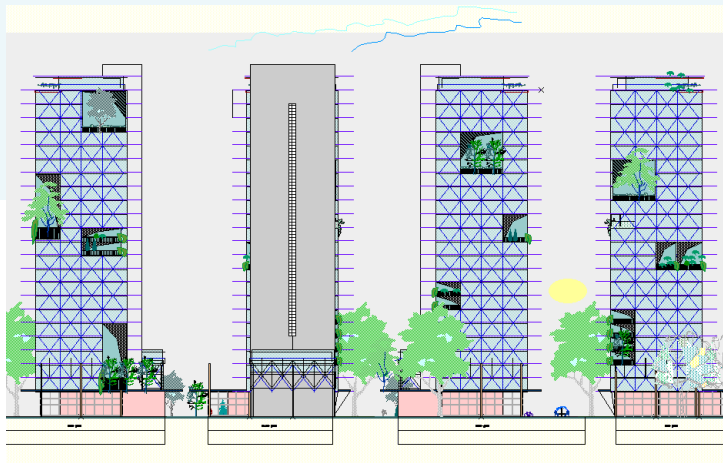
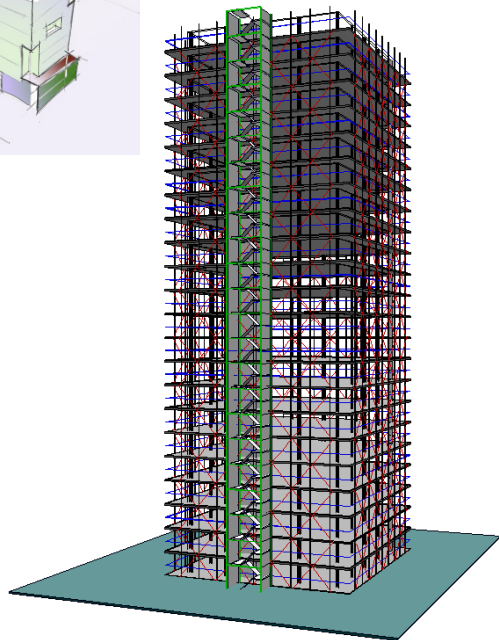
Plan voor 20 vrije sectorwoningen
in de wijk Spaland te Schiedam.

Stichtingskosten ca. 230.000,-/ won.

Opdrachtgever: Bouwfonds Woningbouw nv,
Poortweg 4, 2612 PA,
Postbus 75
2600 AB, DELFT.
Telefoon: 015-569295.
Aannemer: Nijhuis, Dordrecht/ 1990

45 milieuwoningen met vergroete zonneboilers, Marterlaan Hilversum

"De Spits"



Het idee achter "De Spits" is een woon/werk ruimte met een buitenmuur bestaande uit isolatie en tuindeuren en om die buitenmuur zit een serre pui van glas. Hierdoor ontstaat de mogelijkheid om 'gewoon' even naar buiten te lopen. Tussen de buitenmuur en de glazen schil zit een veranda-zone, waardoor je om het gehele gebouw heen kunt lopen. Ook zorgt de houten veranda ervoor dat de zoninval in de ruimten minder is zodat er zomers een aangename temperatuur is.

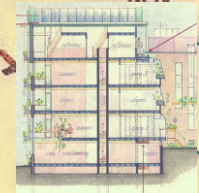


deHollandsche
vastgoedontwikkeling

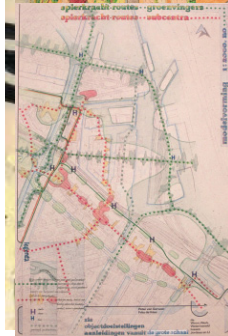
de woon- werk- waterwereld slotcollage



een ecologisch
stadsvernieuwingsproces:
de integratie van wonen, werken,
recreatie, natuur, milieu, 1980



eerdere projecten



afstudieproject Amsterdam:
de woon- werk- waterwereld
tussen Jordaan en IJ
(Haarlemmerbuurt / vestelijke
eilanden)
Peter van Gerwen
& Iris de Vries



groeiveel- architectuur als filosofie