

Ecolonia 12 milieuvriendelijke vs woningen te Alphen a.d. Rijn

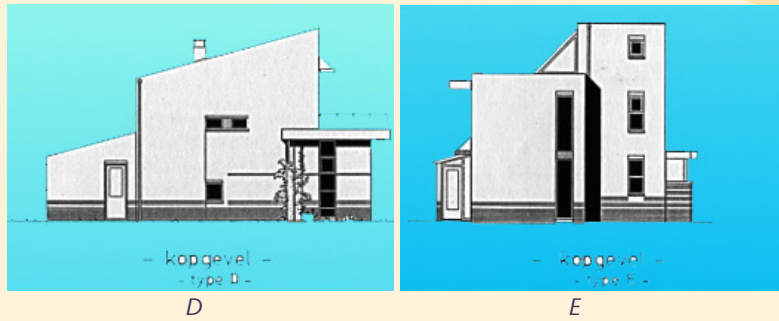
Situatie & Ontwerpproces



Plattegrond van het totale Ecolonia project.
van Gerwen ontwerpen zijn roze weergegeven.



Ruimtelijke tekening van Torenwoning type C en rijwoningen type B



Thema en Uitvoering

Project Ecolonia te Alphen aan de Rijn is gebaseerd op gezondheid en veiligheid. Maar natuurlijk nemen ook aspecten zoals duurzaamheid en energiezuinigheid een belangrijke positie in. Van de in totaal 101 woningen zijn er twaalf door architectenbureau van Gerwen ontworpen.

Deze zijn verdeelt over een rijtje van acht aaneengeschaalde woningen en tweemaal twee-onder-eenkapwoningen. Er zijn in totaal vijf woningtypen die allemaal noord-zuid gesitueerd zijn. De rijwoningen zijn geplaatst aan een smalle straat en als stedenbouwkundig accent heeft de kopwoning een extra verdieping. De andere woningen hebben drie slaapkamers en een badkamer op de verdieping en het woon-kook gedeelte bevindt zich op de begane grond.



Torenwoning in Ecolonia. Architect: Peter van Gerwen.



straatbeeld typen C, B, A



Leggen anhydriet dekvloeren



Daglicht in de woning



Centrale stofzuiginstallatie
Zonneluifels aan de zuidgevel

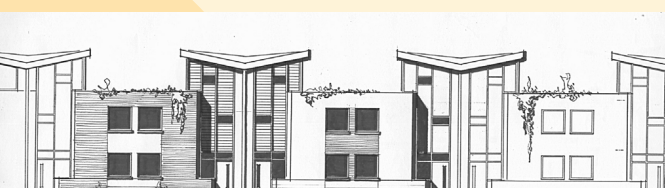


Prioriteiten vanuit het thema.

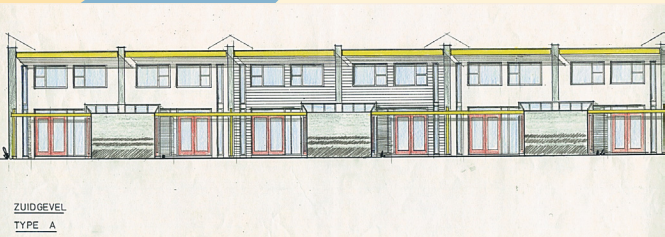
- Eerste prioriteit :
- Beperken van chemische verontreiniging van de binnenlucht.
 - Reinigbare ventilatiesystemen.
 - Beheerste toe- en afvoer van

- ventilatielucht, met centrale filtering.
- Reinigbaarheid van de woning.
 - Beperking verontreiniging door bouwmaterialen.
 - Koudebruggen en schimmelproblematiek.
 - Gesloten keuken.
 - Centrale stofzuiginstallatie.
 - Vloerverwarming op de begane grond.

- Tweede prioriteit :
- Elektrische kookapparatuur.
 - Afgeschermd elektrische leidingen.
 - Aparate droogruimte.



NOORDEVEL
TYPE A



schetsen uit de ontwerpfase.